



---

## **Analyse de la modification n°2 du PLU de la commune de Ruy-Montceau**

Le dossier d'avis pour la modification n°2 du PLU de la commune de Ruy-Montceau est composé des documents suivants :

- 1. Notice explicative des modifications**
- 2. Présentation de l'OAP 8 « Montceau – Rue Centrale »**

Cette note technique résulte donc de l'analyse du chargé de projet du SAGE, dont la démarche a été la suivante :

1. Prise de connaissance des éléments du dossier d'avis
2. Réalisation d'un tableau d'analyse du projet incluant les dispositions du document du SAGE.

**La Commission Locale de l'Eau (CLE) de la Bourbre est consultée, en tant que Personne Publique Associée (PPA), afin de rendre le présent avis au titre de la compatibilité des documents d'urbanisme avec le Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) de la Bourbre.**

| Préconisations du SAGE<br>(Document de référence / N°) |     | Description sommaire                                                                                                                                                                                          | Analyse du dossier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PAGD                                                   | P3  | <p>Veiller à l'adéquation de l'objectif de croissance démographique et des activités économiques avec la disponibilité en eau</p> <p>→ <u>Disponibilité en eau potable</u></p>                                | <p>Aucun élément n'est présenté concernant la consommation d'eau potable de la future OAP en lien avec la disponibilité de la ressource.</p> <p>D'après le RAD 2023 de la SEMIDAO, les volumes mis en distribution sur la commune de Ruy-Montceau étaient de 574 m³/jour pour une capacité de production des pompes du captage de la Vie Etroite (ressource principale alimentant la commune avec un secours de Bourgoin-Jallieu au besoin) de 1 536 m³/jour soit une sollicitation d'environ 37%. Pour une consommation de pointe, cela est estimé à environ 861 m³/jour (consommation moyenne x 1,5) soit 56% de la ressource. Il y a donc une marge importante et suffisante pour satisfaire les besoins actuels et futurs des activités qui s'implanteront sur l'OAP.</p> <p>De plus, les canalisations d'eau potable passent actuellement sur la majorité des secteurs du tènement ce qui devrait faciliter le raccordement au réseau.</p> <p>→ <b>Pas pris en compte mais pas de vigilance particulière.</b></p>                                                                                                                                     |
| PAGD                                                   | PR2 | <p>Veiller à l'adéquation de l'objectif de croissance démographique et des activités économiques avec la réalité des programmes d'assainissement</p> <p>→ <u>Conformité des systèmes d'assainissement</u></p> | <p>Aucun élément n'est présenté concernant la charge de pollution qui sera induite par la future OAP en lien avec la capacité des systèmes d'assainissement.</p> <p>D'après le RAD 2024 de la SEMIDAO, le traitement hydraulique (en m³/jour) de la station d'épuration de Bourgoin-Jallieu (120 000 EH), à laquelle la commune est raccordée, est de 57% de la capacité maximale (en moyenne). En ce qui concerne la charge polluante (en kg de DBO₅/jour), le traitement moyen est de 44% de la charge maximale. La marge de traitement est donc importante pour satisfaire les besoins actuels et futurs des activités des activités qui s'implanteront sur l'OAP. La capacité de traitement de la STEP en débit de pointe est parfois dépassée pour des événements de pluie exceptionnels mais il est difficile de prendre cela en compte pour tous les projets d'aménagement du territoire relié à la STEP.</p> <p>De plus, un réseau séparatif de gestion des eaux usées est présente sur la frange Ouest du tènement ce qui devrait faciliter le raccordement au réseau.</p> <p>→ <b>Pas pris en compte mais pas de vigilance particulière.</b></p> |

|                                                      |    |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PAGD                                                 | C4 | Afficher la prise en compte de l'intégration de la délimitation des zones humides<br>→ <u>Prise en compte des zones humides</u>                              | Le secteur d'OAP n'est pas situé en zone humide.<br>→ <b>Non concerné.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| PAGD                                                 | M1 | Afficher les modalités de gestion des eaux pluviales en fonction du milieu récepteur<br>→ <u>Gestion des eaux pluviales</u>                                  | Aucun élément n'est présenté concernant la gestion des eaux pluviales issues du secteur de la future OAP.<br>- Quel est le mode de gestion prévu (infiltration ou rétention et rejet au réseau) ? Au vu de la superficie d'espaces verts prévus, l'infiltration à la parcelle est conseillée (sous réserve d'une perméabilité des sols suffisante). C'est également la solution à privilégier d'après le zonage des eaux pluviales de la commune.<br>- Est-ce que des stationnements perméables sont prévus ?<br><br>Un réseau séparatif de gestion des eaux usées est présente sur la frange Ouest du tènement ce qui devrait faciliter le raccordement au réseau.<br>→ <b>Éléments à compléter.</b> |
| PAGD                                                 | M2 | Afficher la maîtrise des risques liés aux aléas de versant<br>→ <u>Maîtrise des aléas naturels</u>                                                           | Le secteur d'OAP n'est pas situé dans une zone d'aléas naturels.<br>→ <b>Non concerné.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| PAGD                                                 | M3 | Affirmer le rôle des champs d'expansion de crues pour leur rôle naturel d'écroulement des crues<br>→ <u>Prise en compte des champs d'expansion des crues</u> | Le secteur d'OAP n'est pas situé dans un champ d'expansion des crues.<br>→ <b>Non concerné.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Thématique du SAGE en cours de révision              |    |                                                                                                                                                              | Analyse du dossier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Zones de Sauvegarde (ZS) des ressources stratégiques |    |                                                                                                                                                              | Le secteur d'OAP n'est pas situé au sein ni à proximité d'une zone de sauvegarde. Il n'est donc pas concerné par les futures règles de protection.<br>→ <b>Non concerné.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Espace de Bon Fonctionnement (EBF) des cours d'eau   |    |                                                                                                                                                              | Aucun EBF n'est situé au sein du secteur d'OAP. La future règle de préservation de l'EBF n'est donc pas applicable.<br>→ <b>Non concerné.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

**Avis technique du secrétariat de la CLE :**

Le secrétariat technique de la CLE de la Bourbre rend un avis favorable concernant la modification n°2 du PLU de Ruy-Montceau avec les remarques suivantes :

- Il faudrait préciser les éléments concernant l'adéquation des besoins des activités qui seront présentes dans l'OAP cumulés aux besoins de l'existant sur la commune (en moyenne et en pointe) actuels et futurs pour l'alimentation en eau potable en lien avec la capacité de la ressource en eau ;
- Il faudrait préciser les éléments concernant l'adéquation des besoins des logements qui seront présents dans l'OAP cumulés aux besoins de l'existant sur la commune (en moyenne et en pointe) actuels et futurs pour l'assainissement des eaux usées et des eaux de pluie en lien avec la capacité de traitement de la STEP ;
- Il faudrait également préciser les moyens de gestion des eaux pluviales issues des logements qui seront présents au sein de l'OAP (infiltration ou rétention et rejet au réseau) mais aussi la nature du revêtement prévu pour les stationnements (perméable ou non).

Le président de l'EPAGE et de la CLE de la Bourbre,  
Gaël LEGAY-BELLOD

