



RAPPORT ANNUEL D'ACTIVITÉS
Piscine du Layon
EXERCICE 2025

SOMMAIRE

CONTEXTE DE LA CONVENTION	3
CONDITIONS D'EXÉCUTION DU SERVICE	4
ÉVOLUTION DE L'ACTIVITÉ	6
PRATIQUES ET FRÉQUENTATIONS	17
ORIGINE GÉOGRAPHIQUE DES CLIENTS USAGERS	23
COMMUNICATION ET PROMOTION	28
ÉTAT GÉNÉRAL DES OUVRAGES ET DES BIENS DÉLÉGUÉS	33
PRÉVISIONS DE TRAVAUX	39
EFFECTIFS AFFECTÉS À L'EXPLOITATION	41
QUALITÉ DE SERVICE	45
SUIVI DE LA DÉMARCHE ENVIRONNEMENTALE	48
CONSOMMATIONS DE FLUIDES	53
COMPTE ANNUEL DE RÉSULTAT	57
ANNEXES	63

CONVENTION

Autorité délégante	Communauté de communes Loire Layon Aubance
Type de contrat	Concession de service public
Délégataire	PRESTALIS Société dédiée : SARL Piscine du Layon
Durée du contrat	9 ans 01^{er} janvier 2017 – 31 décembre 2025
Équipement délégué	Piscine du Layon
Rapport d'activité de l'exercice	2025
Caractéristiques dimensionnelles	Surfaces dans œuvre : 812m ² Surface de plan d'eau : 163,7m ² - Bassin 160m² - SPA 3,7m²

Article 1 du contrat-objet d'affermage

Par la présente convention, la Communauté de communes confie au fermier, qui l'accepte et s'y engage à ses frais, risques et périls, le service public de la gestion et de l'exploitation de la piscine intercommunale du Layon, propriété de Communauté de communes.

La vocation de la piscine du Layon est d'être un lieu d'accueil privilégié pour les activités éducatives et de loisirs suivantes : natation scolaire, baignade, bébé à l'eau, apprentissage et perfectionnement, gymnastique aquatique, troisième âge, ...

Pendant la durée du présent contrat, le fermier est tenu notamment :

- D'accueillir, selon les besoins, les publics et les utilisateurs,
- De promouvoir l'équipement afin de développer sa fréquentation,
- D'assurer la sécurité de l'ensemble des ouvrages mis à disposition et notamment de la conformité des matériels aux normes de sécurité applicables,
- De veiller à la pérennité des ouvrages mis à disposition en assurant les charges d'entretien et de renouvellement des équipements,
- De gérer les moyens matériels du service mis à disposition (en mettant en œuvre un programme de remise à niveau de ceux-ci et/ou de mise en conformité) et, éventuellement, en installer de nouveaux,
- De disposer du personnel nécessaire à la gestion du service public,
- De couvrir les risques d'exploitation et ceux liés à l'utilisation des biens immobiliers et mobiliers mis à sa disposition,
- D'assumer les frais relatifs aux consommations d'énergie, d'eau, d'électricité, de téléphone, ..., et à toutes taxes, redevances et impôts relatifs à son activité et à la mise à disposition des équipements,
- D'engager toutes les mesures d'information et de promotion nécessaires pour faire connaître les activités organisées au sein de l'équipement. Le fermier doit chercher à développer la notoriété de cet équipement et à maximiser sa fréquentation en mettant notamment en œuvre les moyens décrits dans son offre, objet.

La communauté de communes conserve le contrôle du service public délégué. En conséquence, le Fermier ne peut pas s'opposer à la demande de la Communauté de communes tendant à obtenir de celui-ci tout renseignement nécessaire à l'exercice de ses droits et obligations.

Le fermier est autorisé à percevoir auprès des usagers les recettes fixées dans les conditions prévues à l'article 17 (de la convention d'affermage), et réputées rémunérer les obligations mises à sa charge.

Il dispose, pendant toute la durée de la convention, d'un droit exclusif pour exploiter l'ensemble des ouvrages mis à sa disposition dans le cadre de la présente convention et définis à l'article 3.



CONDITIONS D'EXÉCUTION DU SERVICE

L'exercice 2025 confirme la dynamique de fréquentation de l'équipement, avec un niveau d'activité supérieur à celui des exercices précédents.

La fréquentation annuelle s'établit à plus de 43 000 passages. Ce résultat est d'autant plus notable que l'établissement a été confronté à plusieurs cambriolages, ayant entraîné des fermetures exceptionnelles. Malgré ces événements, la piscine du Layon maintient un niveau de fréquentation soutenu, traduisant la fidélité des usagers et l'ancrage de l'équipement sur le territoire.

Afin de renforcer l'attractivité de l'équipement, les amplitudes d'ouverture sont supérieures d'environ 5 % aux engagements contractuels. Les amplitudes dédiées aux activités dépassent quant à elles de 6 % le référentiel contractuel. Cette politique de développement de l'offre est particulièrement marquée durant la période estivale, permettant de consolider la fidélisation des publics sur l'ensemble de l'année.

L'offre associative a également évolué afin de mieux répondre aux besoins des usagers et aux attentes du territoire. La dynamique de fréquentation s'appuie par ailleurs sur une programmation d'animations régulière, avec plus de 12 événements organisés au cours de l'année, à destination de l'ensemble des publics et sur les différents espaces de l'équipement.

Cette programmation est soutenue par une communication active sur les réseaux sociaux, avec 3 à 4 publications hebdomadaires, permettant de valoriser les activités proposées et de maintenir un lien régulier avec les usagers. Sur le plan technique, l'année 2025 a été marquée par plusieurs ajustements dans la gestion technique de l'équipement et du GER, visant à optimiser le suivi et l'entretien des installations. Dans ce cadre, le prestataire technique Vinci a remplacé Dalkia.

Les enquêtes de satisfaction menées auprès des usagers, ainsi que les retours exprimés sur les réseaux sociaux, mettent en évidence un niveau de satisfaction globalement élevé. Ces résultats s'inscrivent dans une démarche d'amélioration continue, portée par la mobilisation et la réactivité des équipes.

Au regard de ces éléments, la piscine du Layon confirme son rôle d'équipement structurant et son intégration dans l'offre sportive et de loisirs du territoire.

**NOTE
DE
CONJONCTURE**

ÉVOLUTION DE L'ACTIVITÉ





ÉVOLUTION DE L'ACTIVITÉ

Amplitudes d'ouverture

Programme
d'activités
aquatiques

Vue d'ensemble

Les allocations horaires par typologie d'usagers et par période sont globalement conformes à celles de l'exercice précédent et respectent les plannings validés par la Communauté de communes Loire Layon Aubance.

Le volume total d'allocations horaires consolidées atteint 2 922 heures, soit +7 % par rapport au référentiel contractuel fixé à 2 741 heures.

En 2025, l'équipement a été ouvert 335 jours, avec un taux de disponibilité supérieur à 90 %. Les fermetures observées sont liées aux arrêts techniques, aux jours fériés (hors 14 juillet et 15 août) ainsi qu'à des fermetures ponctuelles consécutives à des effractions.

Les créneaux destinés au grand public représentent environ 75 % de l'offre totale, contre 25 % pour les usages institutionnels.

En période scolaire

Deux associations ont fusionné leurs activités d'aquagym, représentant 30 séances.

Le club de natation de Rochefort a intégré la structure en octobre, avec un créneau hebdomadaire d'une heure le jeudi soir.

Les amplitudes d'accueil des baigneurs et des activités sont supérieures aux engagements contractuels.

En période de petites vacances

Les amplitudes d'ouverture sont supérieures aux engagements contractuels proratisés, en raison du développement d'une offre d'activités élargie visant à fidéliser les usagers.

La piscine accueille également un centre de loisirs chaque jeudi matin pour une durée d'une heure.

En période estivale

Le volume horaire dédié aux activités est supérieur de 61 % au volume contractuel, en raison de l'augmentation du nombre de cours et de leur durée.

Les amplitudes d'accueil des baigneurs sont légèrement inférieures au volume contractuel, en raison de la fermeture dominicale le dimanche matin.

Arrêt technique

L'arrêt technique annuel, comprenant notamment la vidange du bassin, s'est déroulé du 24 au 30 mars 2025.

Période scolaire					
Typologie	Réalisé			Contrat	
	Nb semaine	h/semaine	Amplitude h	Amplitude h	Variation
Baigneurs	33	15	495	479	3%
Activités	32	33	1 011	945	7%
Scolaires primaires	30	20	600	600	0%
Scolaires secondaires	30	4,25	128	120	6%
Associations	30	1,3	39	15	160%
			2 273	2 159	5%
Période petites vacances					
Typologie	Réalisé			Contrat	
	Nb semaine	h/semaine	Amplitude h	Amplitude h	Variation
Baigneurs	8	27,25	218	218	0%
Activités	8	11,25	79	56	41%
Scolaires primaires	0	0	0	0	0%
Scolaires secondaires	0	0	0	0	0%
Associations	8	1	8	0	0%
			305	274	11%
Période estivale					
Typologie	Réalisé			Contrat	
	Nb semaine	h/semaine	Amplitude h	Amplitude h	Variation
Baigneurs	9	26	234	245	-4%
Activités	9	11,25	101	63	61%
Scolaires primaires	0	0	0	0	0%
Scolaires secondaires	0	0	0	0	0%
Associations	9	1	9	0	0%
			344	308	12%

ÉVOLUTION
DE L'ACTIVITÉ

**Amplitudes
d'ouverture**

Programme
d'activités
aquatiques

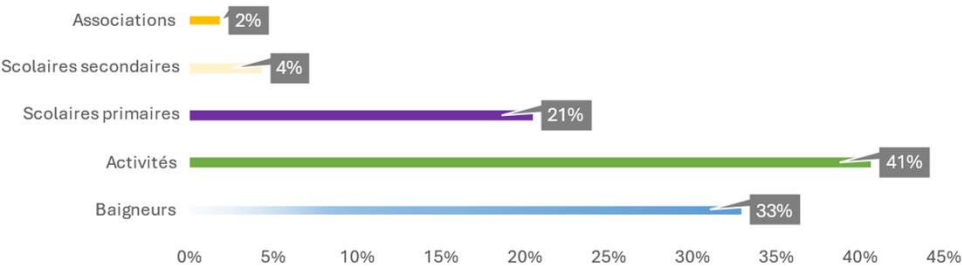
Typologie Bilan annuel				
	Réalisé		Contrat	Variation
	part	Amplitude h	Amplitude h	
Baigneurs	33%	947	942	1%
Activités	41%	1 191	1 064	12%
Scolaires primaires	21%	600	600	0%
Scolaires secondaires	4%	128	120	6%
Associations	2%	56	15	273%
		2 922	2 741	7%

Items Bilan annuel				
	Réalisé		Contrat	Variation
	N-1	N		
Jours d'ouverture	330	335	342	-2%
Arrêt technique 1	5	5	6	-17%
Arrêt technique 2	20	8	6	33%
Jours fériés fermés	11	9	11	-18%

ÉVOLUTION
DE L'ACTIVITÉ

Amplitudes
d'ouverture

Programme
d'activités
aquatiques



Vue d'ensemble

Près de 1 200 heures de cours ont été programmées au cours de l'année, soit un volume supérieur de 6 % au référentiel contractuel.

Les cours d'Aquafitness (Aquagym et Aquabike) représentent 33 % des allocations, tandis que les cours natatoires constituent 67 %.

Un large panel d'activités est proposé afin de répondre aux divers besoins et attentes des usagers.

En période scolaire

Les allocations sont quasi conformes au référentiel contractuel.

Les cours natatoires se répartissent sur 5 niveaux pour les enfants et 3 niveaux pour les adultes.

La natation artistique a été remplacée par un nouveau créneau d'apprentissage de la natation, visant à renforcer l'acquisition des compétences fondamentales.

En période de petites vacances

Les allocations sont supérieures de 64 % au référentiel contractuel, principalement en raison de stages de natation supplémentaires programmés en matinée, destinés à tous les niveaux.

En période estivale

Les allocations sont également supérieures de 63 % au référentiel contractuel, avec plus de 100 heures de cours prévues sur cette période.

Les cours natatoires réguliers sont remplacés par des stages de natation de différents niveaux, organisés en matinée afin d'optimiser l'apprentissage.



ÉVOLUTION DE L'ACTIVITÉ

Amplitudes
d'ouverture

**Programme
d'activités
aquatiques**

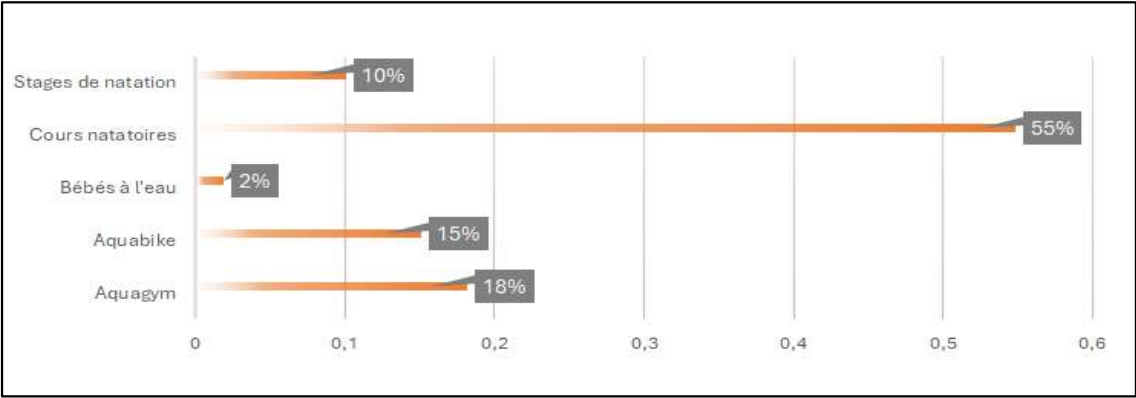
Typologie	Période scolaire				
	Réalisé			Contrat	Variation
	Nb semaine	h/semaine	Amplitude h	Amplitude h	
Aquagym	32	6	192	240	-20%
Aquabike	32	4,5	144	45	220%
Bébés à l'eau	30	0,75	23	30	-25%
Cours natatoires	30	21,75	653	630	4%
Stages de natation	0	0	0	0	
			1 011	945	7%
Typologie	Période petites vacances				
	Réalisé			Contrat	Variation
	Nb semaine	h/semaine	Amplitude h	Amplitude h	
Aquagym	7	1,5	11	8	31%
Aquabike	7	2,25	16	18	-13%
Bébés à l'eau	0	0	0	0	
Cours natatoires	0	0	0	0	
Stages de natation	7	7,5	53	30	75%
			79	56	41%
Typologie	Période estivale				
	Réalisé			Contrat	Variation
	Nb semaine	h/semaine	Amplitude h	Amplitude h	
Aquagym	9	1,5	14	9	50%
Aquabike	9	2,25	20	24	-16%
Bébés à l'eau	0	0	0	0	
Cours natatoires	0	0	0	0	
Stages de natation	9	7,5	68	30	125%
			101	63	61%

ÉVOLUTION DE L'ACTIVITÉ

Amplitudes
d'ouverture

**Programme
d'activités
aquatiques**

Typologie	Bilan annuel			
	Réalisé		Contrat	
	part	Amplitude h	Amplitude h	Variation
Aquagym	18%	216	257	-16%
Aquabike	15%	180	87	107%
Bébés à l'eau	2%	23	30	-25%
Cours natatoires	55%	653	630	4%
Stages de natation	10%	120	60	100%
		1 191	1 064	12%



ÉVOLUTION
DE L'ACTIVITÉ

Amplitudes
d'ouverture

Programme
d'activités
aquatiques



ÉVOLUTION DE L'ACTIVITÉ

Programme d'animation

Vue d'ensemble

Au cours de l'année, 12 animations ont été réalisées, touchant près de 1 300 participants.

Le gala de natation artistique, organisé au profit de l'association « Colosse aux pieds d'argile », s'est tenu en juin, avec la participation de 2 nageuses artistiques du club d'Angers.

Des animations sèches dans le hall d'accueil, destinées à faire patienter enfants et accompagnateurs, ont également rencontré un fort succès.

La promotion des animations repose sur :

- l'affichage sur site,
- le site internet dédié,
- les réseaux sociaux,
- les commerces de proximité.

Le programme est actualisé chaque année en fonction des retours d'expérience internes et des pratiques observées dans les autres centres aquatiques du groupe PRESTALIS.

En période scolaire

6 animations sèches ou aquatiques

En période petites vacances

4 animations sèches ou aquatiques

En période estivale

2 animations aquatiques dont une récurrente tout au long de l'été.

Animations	Mois	Fréquentations
Baptêmes plongées	janvier	annulé
Semaine chandeleur	février	158
Baptêmes plongées	Mars	21
Chasse au trésor de pâques	avril	66
Gym aquatique inclusif	avril	18
Gala natation synchronisée	juin	160
Flowpulse	juillet	24
Baignade aménagée	juillet	127
Animation mardi après midi	juillet	140
Animation mardi après midi	août	248
Baignade aménagée	août	117
Séance découverte Fitness	août	10
Aquagym Octobre Rose	octobre	17
Halloween	octobre	106
Soirée Zen	novembre	45
Baignade aménagée	décembre	26
Séance découverte Fitness	décembre	9
	Total	1 292

ÉVOLUTION
DE L'ACTIVITÉ

**Programme
d'animation**



ÉVOLUTION
DE L'ACTIVITÉ

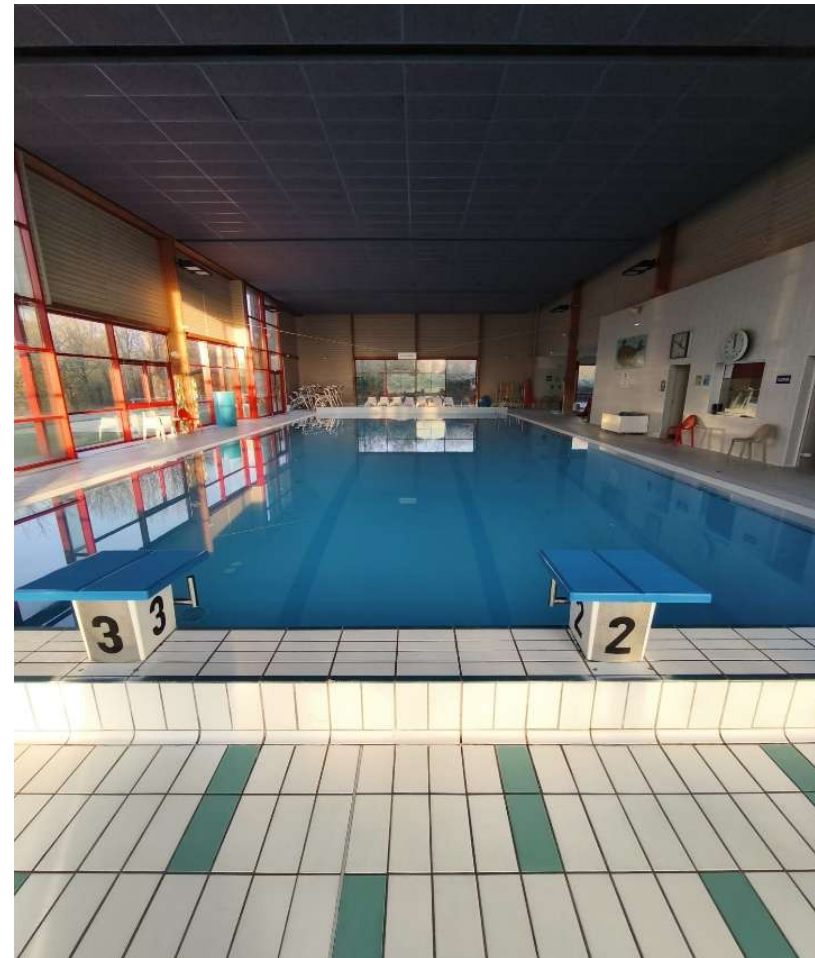
Programme
d'animation



ÉVOLUTION
DE L'ACTIVITÉ

Programme
d'animation

PRATIQUES ET
FRÉQUENTATIONS



Par rapport aux prévisions contractuelles

Les fréquentations globales sont inférieures aux prévisions contractuelles de 10% malgré 1500 passages de plus.

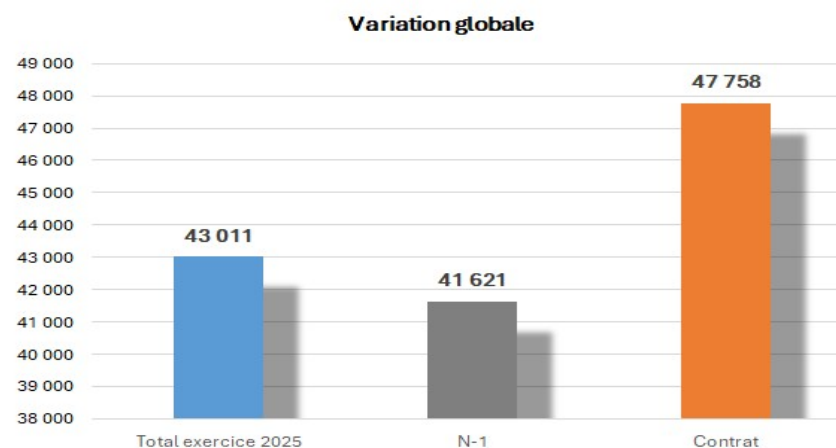
Par rapport à N-1

Les fréquentations sont supérieures de 3% malgré les effractions ayant engendrées des fermetures.

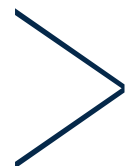
Tous les types de publics sont en hausse par rapport à l'année dernière.

PRATIQUES
ET FRÉQUENTATIONS

**Fréquentations
détaillées**



Mois	Catégories typologiques							
	Baigneurs	Activités	Abonnements	Scolaires primaires	Scolaires secondaires	Autres	Total exercice	N-1
<i>part N</i>	20%	31%	2%	34%	11%	2%		
<i>part N-1</i>	19%	29%	1%	36%	10%	4%		
Janvier	528	1 558	41	1 584	1 011	58	4 780	4 578
Février	874	985	37	824	461	139	3 320	4 499
Mars	532	1 319	34	1 764	315	41	4 005	3 343
Avril	858	995	38	1 231	49	83	3 254	103
Mai	610	1 366	32	1 873	70	47	3 998	4 007
Juin	973	949	30	1 661	56	11	3 680	4 757
Juillet	1 104	444	136	0	0	193	1 877	1 999
Août	1 068	445	125	0	0	98	1 736	1 585
Septembre	524	1 295	38	1 560	773	40	4 230	4 118
Octobre	809	1 287	54	1 050	504	119	3 823	4 373
Novembre	455	1 562	49	1 754	741	80	4 641	4 538
Décembre	455	1 082	57	1 287	688	98	3 667	3 721
	Baigneurs	Activités	Abonnements	Scolaires primaires	Scolaires secondaires	Autres		
Total exercice 2025	8 790	13 287	671	14 588	4 668	1 007	43 011	41 621
N-1	8 043	12 135	451	15 075	4 054	1 863	41 621	
Contrat	10 282	13 910	1 585	16 940	4 200	841	47 758	
Variation N / contrat	-15%	-4%	-58%	-14%	11%	20%	-10%	
Variation N / N-1	9%	9%	49%	-3%	15%	-46%	3%	



PRATIQUES ET FRÉQUENTATIONS

Fréquentations
détaillées

Fréquentations Scolaires Primaires & Secondaires

Organisation des cycles Primaires

- 3 cycles de 10 séances
- Durée des séances : 35min
- Nombre de classes par créneaux : 1 ou 2 classes
- Nombres de classes accueillies sur l'exercice : 72 classes

Organisation des cycles Secondaires

- 3 cycles de 10 séances
- Durée des séances : 45 minutes
- Nombre de classes par créneaux : 1 classe
- Nombre de classes accueillies sur l'exercice : 23 classes

PRATIQUES ET FRÉQUENTATIONS

Fréquentations
détaillées

Fréquentations Scolaires Primaires & Secondaires

Etablissements primaires	Fréquentation
Aubigné sur Layon	281
Beaulieu Sur Layon - Publique	72
Beaulieu Sur Layon - St Louis	438
Blaison Gohier	513
Brissac - Privée	540
Brissac - Publique	427
Champ Sur Layon	416
Chavagnes les eaux - Publique	416
Chavagnes les eaux - St Vincent	433
Faveraye Mâchelles	656
Faye d'Anjou - Privée	673
Faye D'Anjou - Publique	182
Juigné sur Loire - Publique	527
Juigné sur loire - St Germain	336
Les Alleuds	341
Luigné	184
Martigné Briand - Publique	751
Martigné Briand - St Gabriel	533

Mozé sur Louet - Privée	264
Mozé sur Louet - Publique	403
Notre Dame d'Allençon	352
Rablay sur Layon	571
Saulgé	118
Soulaines	265
Saint jean des Mauvrets - Privée	422
Saint Jean des Mauvrets - Publique	462
Saint Lambert - Publique	481
Saint Melaine sur Aubance	416
Saint Saturnin Sur Loire - Privée	217
Saint Saturnin Sur Loire - Publique	473
St Rémy - Groupe Scolaire	158
St Rémy Privée	318
Thouarcé - Jules Spal	686
Thouarcé - St Pierre	737
Vauchrézien	526
TOTAL	14 588

 PRATIQUES
ET FRÉQUENTATIONS

Fréquentations
détaillées

**Fréquentations
Scolaires Primaires
& Secondaires**

Etablissements secondaires	Fréquentation	Résidents	Hors collectivité
Brissac - Collège de l'Aubance	376		
Thouarcé - Collège Les Fontaines	1 927		
Thouarcé - Collège St Paul	1187		
Brissac - Collège St Vincent	1 178		
TOTAL	4 668		

Associations	Fréquentation	Résidents	Hors collectivité
RAC	126		
Association Lys au Layon	381		
Centre de Loisirs	500		
TOTAL	1 007		

ORIGINE
GÉOGRAPHIQUE
DES CLIENTS
USAGERS



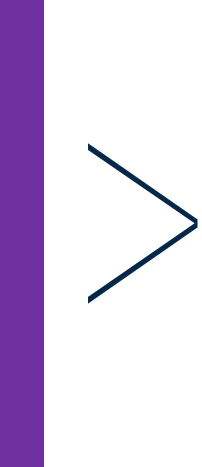
Vue d'ensemble

L'analyse statistique a été réalisée sur échantillonnage intégrant quasiment 1200 personnes.

La fréquentation « grand public » du territoire communautaire est prépondérante et quasiment de 75% à celle d'origine extra-communautaire.

Les apports extra-communautaires concernent essentiellement les secteurs de Soulaines sur Aubance, Chemille en Anjou globalement distant de moins de 20km de Thouarcé, Bellevigne en Layon.

Quelques « vacanciers » sont venus sur site durant la période estivale.



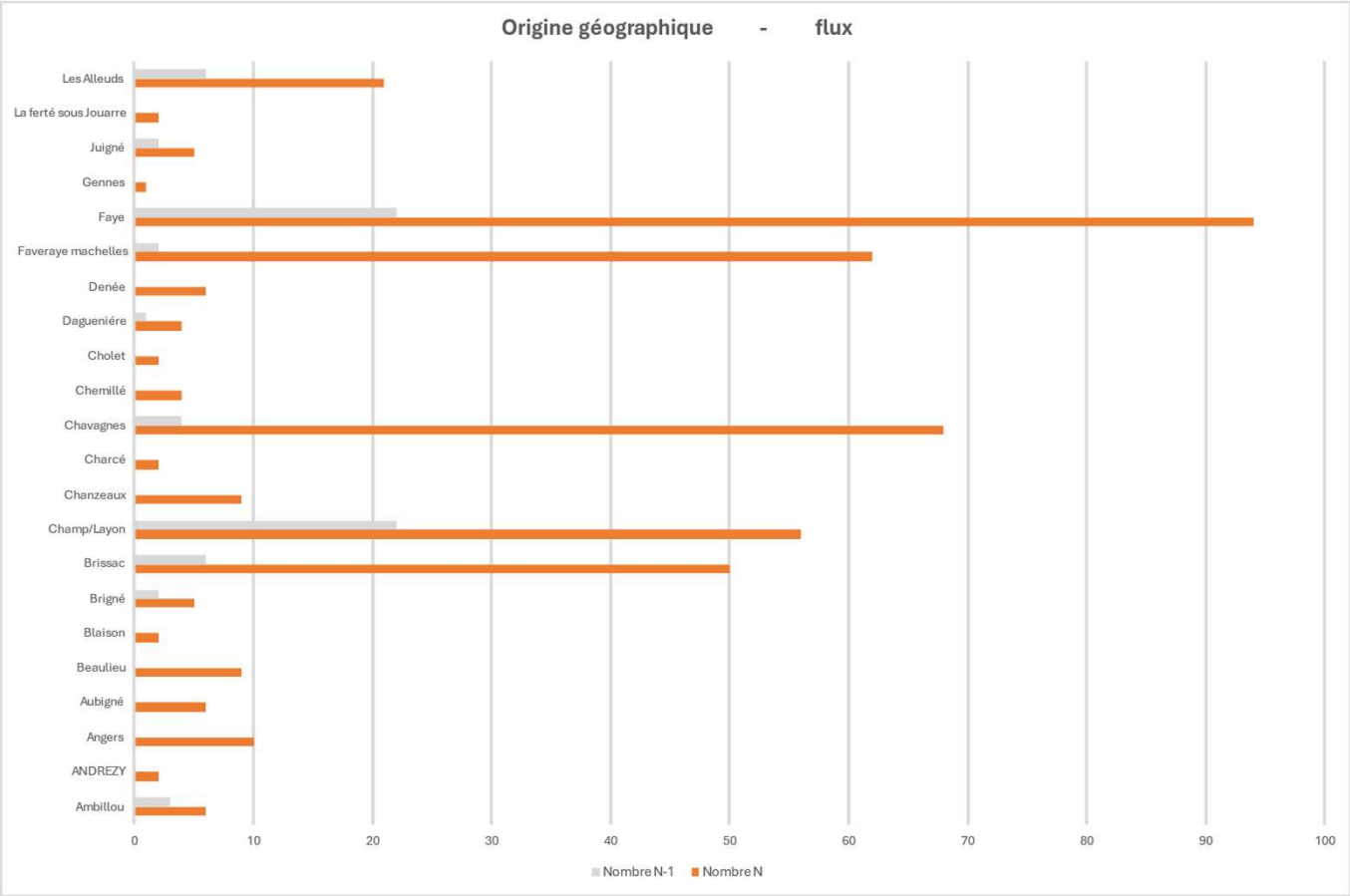
ORIGINES GÉOGRAPHIQUES DES CLIENTS USAGERS

ORIGINES
 GÉOGRAPHIQUES
 DES CLIENTS USAGERS

Ville	Nombre N	Nombre N-1
Ambillou	6	3
ANDREZY	2	0
Angers	10	0
Aubigné	6	0
Beaulieu	9	0
Blaison	2	
Brigné	5	2
Brissac	50	6
Champ/Layon	56	22
Chanzeaux	9	0
Charcé	2	0
Chavagnes	68	4
Chemillé	4	0
Cholet	2	0
Daguenière	4	1
Denée	6	0
Faveraye machelles	62	2
Faye	94	22
Gennes	1	0
Juigné	5	2
La ferté sous Jouarre	2	0
Les Alleuds	21	6
Les Ponts de Cé	3	0
Lion d'Angers	3	0
Louerre	2	2
Luigné	7	2
Martigné	37	20
Mazé	1	0
Melay	1	0
Montilliers	6	1
Mozé	28	12
Nantes	10	2
Notre Dame	47	4
Paris	4	0
Rablay	40	11
Rambouillet	2	0
Rochefort	8	2
Saintes	3	0
Saulgé	10	0
Soulaine	21	4

> ORIGINES
GÉOGRAPHIQUES
DES CLIENTS USAGERS

Soulaire	2	0
St Aubin	3	3
St Aulne	4	0
St Jean	20	0
St Lambert	13	3
St Legers des Bois	5	0
St Lou	5	0
St Mathurin	1	0
St Melaine	20	3
St Rémy	1	0
St Saturnin	12	0
St Sulpice		
Thouarcé	262	43
Tigné	2	2
Tours	2	0
Trélazè	5	1
Valanjou	56	5
Vauchrétien	82	32
Verneuil-en-Halatte	2	0
Vihiers	11	1
Total	1167	223
Regroupement	N	N-1
Brissac Loire Aubance	185	47
Bellevigne en layon	514	100
Terranjou	152	28
Total	851	175



ORIGINES
GÉOGRAPHIQUES
DES CLIENTS USAGERS

COMMUNICATION
ET PROMOTION



Vue d'ensemble

Le Piscine du Layon dispose d'une bonne notoriété sur la zone de chalandise, grâce aux réseaux sociaux et aux articles de presse pour les manifestations ponctuelles.

Plus de 1300 personnes suivent le site Facebook et ce chiffre est en constante progression, +12% vis-à-vis de l'année 2024.

Note google (130 avis) : 4,2/5

L'information récurrente est assurée par :

- Le site internet
- Les réseaux sociaux et de plus en plus
- Un affichage sur site
- Des flyers

Ce budget assure :

- La gestion du site internet dédié
- Les frais de création et de conception infographique
- Les frais d'impression
- Les frais d'annonce presse
- Les frais afférents aux animations

Ces actions participent à soutenir le développement des fréquentations commerciales.



LES ACTIONS DE COMMUNICATION ET DE PROMOTION

**ET SI ON FAISAIT
LE POINT ?**

**DU 21 JANVIER
AU 01 FÉVRIER**

VENEZ FAIRE LE
POINT AU BORD DU
BASSIN AVEC LE
MAÎTRE NAGEUR DE
VOTRE ENFANT

piscine-du-layon.com
02 41 54 40 16

**5^E MOIS
OFFERT**

DU 17 FEV AU 2 MARS

PASS AUBIN
- 36 ANS
BAIGNADE ILLIMITÉE
MINIMUM 4 MOIS
13.50€

PASS SILVER
ADULTE
BAIGNADE ILLIMITÉE
MINIMUM 4 MOIS
18.00€

piscine-du-layon.com
02 41 54 40 16

**STAGES DE
NATATION**

VACANCES DE PRINTEMPS

DU 7 AU 18 AVRIL

STAGE D'APPRENTISSAGE
8 ANS ET PLUS
DU 7 AU 11 AVRIL
ET DU 14 AU 18 AVRIL
À 10H00
TARIF 87.00€

**STAGE DES PETITS
DÉBROUILLARDS**
5 - 6 ANS
DU 14 AU 18 AVRIL
À 11H00
TARIF 58.00€

SUR RESERVATION
AU 02 41 54 40 16
À CONTACT@PISCINE-DU-LAYON.COM
OU À L'ACCUEIL

piscine-du-layon.com

**OFFRE
ESTIVALE
AQUAFITNESS**

AQUABIKE
MERCREDI/VENDREDI
19H - 19H45

CIRCUIT TRAINING
MERCREDI
18H15 - 19H

AQUAGYM
VENDREDI
18H15 - 19H

CARTE ÉTÉ
870 LES 8 SEANCES

piscine-du-layon.com
02 41 54 40 16

PROMO
POUR TOUT NOUVEAU
CONTRAT SIGNÉ,
5 ENTRÉES BAIGNADE
OFFERTES

AQUAFITNESS
NATATION ENFANT
NATATION ADULTE

SAMEDI 21 JUIN À 9H À L'ACCUEIL

**INSCRIPTION
ANNÉE 2025-2026**

piscine-du-layon.com
02 41 54 40 16

**c'est Noël
AVANT L'HEURE**

DU 1^{ER} NOV AU 4 JANVIER

PROFITEZ DE NOS OFFRES EXCEPTIONNELLES

PACK 1
CARNET DE 10 ENTRÉES BAIGNADE
+ 5 ENTRÉES OFFERTES

PACK 2
CARTE BÉBÉ À L'EAU 10 SEANCES
+ 3 ENTRÉES OFFERTES

PACK 3
CARTE FITNESS
10 = 12 / 30 = 35

En venant à l'accueil de la piscine

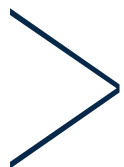
piscine-du-layon.com
02 41 54 40 16



Tableau récapitulatif actions de promotions et de communication	
Actions	Date de réalisation
Pass Mensuel 5eme mois offert	17 février au 02 mars
Stages enfants vacances	févr-25
Stages enfants vacances	avr-25
Fermeture technique	mars-25
Portes ouvertes inscriptions	juin-25
Pass estivale baignade	juillet - aout 25
Offre estivale fitness	juin-25
Stages enfants grande vacances	juillet - aout 25
Happy hour Samedi après midi	janvier - décembre 25
Gala natation artistique	juin-25
Pass baignade illimitée	06 juillet au 31 aout 25
Carte aqua fitness	6 juillet au 31 aout 25
Séance découverte	août-25
Octobre rose	oct-25
Halloween	oct-25
Soirée zen	nov-25
Packs Noël	nov-25
Packs noel	dec-25
Fermeture technique	déc-25

ÉTAT GÉNÉRAL
DES OUVRAGES
ET DES
BIENS DÉLÉGUÉS





ÉTAT GÉNÉRAL DES OUVRAGES ET DES BIENS DÉLÉGUÉS

Entretien et maintenance

Contrôles
réglementaires
Contrats
d'entretien

Gros entretien
Renouvellement

Entretien et maintenance

La conduite technique, l'entretien et la maintenance des installations sont assurés par la société VINCI.

Les contrôles réglementaires et la maintenance spécifique sont assurés par des organismes de contrôle agréés.

Les contrats d'entretien externalisés concernent principalement :

- Le contrôle d'accès informatisé
- Les équipements d'entretien
- Les équipements de bureautique

Les opérations de maintenance du sous-traitant Cram sont disponibles dans les annexes de leur rapport d'exploitation 2024.

Nombre d'heures d'opérations curatives :

- 41

Nombre d'interventions d'astreinte :

- 16

Opérations d’entretien et de maintenance PRESTALIS

Tableau récapitulatif des opérations entretien, maintenance, petite réparation (Interventions de niveau 1 à 3 selon la Norme EN 13306)

Tableau récapitulatif des opérations entretien, maintenance, petite réparation (Interventions de niveau 1 à 3 selon la Norme EN 13306)				
Nature de l'intervention	Date de réalisation	Imputation € HT		
		LAYON	DALKIA	Autres ent. Ext
Nettoyage façade - Aéronett	09/07/2025			5 600,00 €
Travaux divers - Aeronett	27/11/2025			3 028,78 €
	Total			8 628,78 €



ÉTAT GÉNÉRAL
DES OUVRAGES
ET DES
BIENS DÉLÉGUÉS

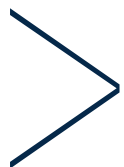
Entretien et
maintenance

**Contrôles
réglementaires
Contrats
d’entretien**

Gros entretien
Renouvellement

Nature du contrôle	Vérificateur	Périodicité	Date de réalisation
Désenfumage	API	Annuel	07/10/2025
Extincteurs	API	Annuel	07/10/2025
Verifications Blocs de secours	API	Annuel	07/10/2025
DSA	Rimajou	Annuel	01/02/2025
Contrôle périodique chauffage / ventilation	DALKIA / VINCI	Trimestriel	
Porte automatique	AAO	Annuel	03/09/2025
Installations électriques	APAVE	Annuel	29/09/2025
Auto-laveuse	NILFISK	Annuel	01/04/2025
Légionelle,THM ,TRICHLORAMINE	INOVALYS-ARS	Annuel	28/03/2025

Contrat	Entreprise	Date de réalisation
Contrat oxygène	LINDE	01/11/2023
Photocopieur	RICOH	02/09/2025
SAS Entrée	AAO	03/09/2025
Maintenance Robot bassin	HEXAGONE	02/09/2025



ÉTAT GÉNÉRAL DES OUVRAGES ET DES BIENS DÉLÉGUÉS

Entretien et
maintenance

Contrôles
réglementaires
Contrats
d'entretien

**Gros entretien
Renouvellement**

Gros entretien et renouvellement

Les dispositions relatives aux GER sont régies par l'article 8 du contrat.

- Dépenses de GER techniques : 28511,19 euros
- Dépenses de GER hors techniques : 32744,91 euros
- Dépenses de GER Collectivité : 0 euros

Tableau récapitulatif des opérations entretien, maintenance, petite réparation (Interventions de niveau 4 à 5 selon la Norme EN 13306)				
Nature de l'intervention	Date de réalisation	Imputation € HT		
		LAYON	DALKIA	Collectivité
changement pompe SPA	15/02/2025		550,40 €	
changement pompe doseuse chlore SJ industries	01/06/2025		380,00 €	
changement pompe doseuse PH SJ industries	01/06/2025		446,00 €	
pompe recyclage SPA - SJ industries - 23/06/25	23/06/2025		3 856,32 €	
pompe recyclage 1 - SJ industries - 23/06/25	23/06/2025		4 029,12 €	
pompe chlore gazeux - SJ industries - 23/06/25	24/06/2025		2 893,44 €	
pompe recyclage 2 - SJ industries - 23/06/25	25/06/2025		4 029,12 €	
Chemin de cable Vinci devis signé 29/08	26/06/2025		2 009,60 €	
Adoucisseur d'eau devis signé 29/08	27/06/2025		5 273,16 €	
Equipement syclope - devis signé 04/11	28/06/2025	1 282,52 €		
Remplacement pompe de relevage	29/06/2025	1 885,96 €		
Remplacement sonde et controleur	30/06/2025	3 805,64 €		
Remplacement panoplie adoucisseur	01/07/2025	1 752,80 €		
Remplacement éclairage	02/07/2025	8 873,71 €		
Chantier calorifuge et purgeur	03/07/2025	5 187,00 €		
Réparation casiers et cabines individuelles	04/07/2025	794,42 €		
Modification mitigeurs	05/07/2025	921,53 €		
Modification tuyauterie Jacuzzi	06/07/2025	1 461,60 €		
Remplacement pièces supplémentaires pompe Jacuzzi	07/07/2025	948,00 €		
Intervention astreinte 06/12/25 - Vinci	08/07/2025	118,80 €		
Intervention Aeronett	09/07/2025	5 712,93 €		
remplacement équipement chlore	10/07/2025		1 800,80 €	
surpresseur Grunfos	11/07/2025		1 697,10 €	
DALKIA DISJONCTEURS TERTRA	01/01/2024		1 203,12 €	
DALKIA POMPES & MO	01/01/2024		343,01 €	
Total engagé		32 744,91 €	28 511,19 €	
Provisions CEP		6 874,00 €	8 126,00 €	
Balance		-25 870,91 €	-20 385,19 €	

PRÉVISIONS
DE TRAVAUX



Les prévisions de travaux de la société dédiée au titre de 2026 sont énumérées dans le tableau ci-dessous.

Un aménagement des locaux du personnel avec un bâtiment de type préfabriqué est encore à l’étude afin de fournir, conformément à la législation, des vestiaires non mixtes équipés de sanitaire et point d’eau aux équipes.

Côté technique, un changement de la CTA et des masses filtrantes est prévu fin d’année 2026 lors de la fermeture technique, tout comme le Remplacement des dalles de faux plafond.

Les aménagements divers sont en cours de développement.

PRÉVISIONS
DE TRAVAUX

Plan prévisionnel de travaux pour l'exercice 2026				
Nature de l'intervention	Criticité	Imputation € HT		
		PRESTALIS	Sous-traitant technique	Collectivité
Peinture hall d'accueil, extérieur et intérieur	Moyenne	X		
Aménagement accueil	Moyenne	X		
Eclairage extérieur	Moyenne	X		
Changement Dalle Plafond Piscine	Elevée	X		
Aménagement Jacuzzi	Moyenne	X		
Changement CTA Bassin	Elevée			X
Remplacement des masses filtrantes	Elevée			X

EFFECTIFS
AFFECTÉS
À L'EXPLOITATION



Les effectifs

La Convention Collective du Sport est en vigueur au sein de la société dédiée d'exploitation

L'équipe d'exploitation se compose de 8 personnes soit 6 ETP dont :

- 1 directeur / MNS (1 ETP)
- 2 MNS (le directeur en sus)
- 3 personnes à l'accueil
- 1 apprenti MNS
- 1 Bnssa

Les mouvements du personnel :

Plusieurs arrêts de travail au cours de l'année 2025, un changement de Bnssa et d'apprenti ainsi que le départ d'un des MNS en décembre 2025.

Un apprenti Maître nageur est actuellement en alternance avec l'école IPSA de Angers.



EFFECTIFS
AFFECTÉS
À L'EXPLOITATION

Fonction	Nom	Prénom	ETC
Directeur / MNS	RIMAJOU	Simon	1,00
Hôtesse d'accueil	HAMELIN	Stéphanie	1,00
Hôtesse d'accueil	BARILLER	Marie-loetitia	0,57
Hôtesse d'accueil	DRAPEAU	Dorian	0,07
MNS	BOURREAU	Manuella	1,00
MNS	HAMELIN	Marion	1,00
BNSSA	LAVOCAT	Cédric	0,20
Apprenti MNS	JOLLY	Matis	1,00
TOTAL			6

Liste des contrats des employés									
RAD									
	Civilité	Nom	Prénom	Date de naissance	Type contrat	Durée de travail	Date d'entrée	Date de sortie	Emploi
	Mme	Marion	HAMELIN	CDI	01/09/2021				COACH EDUCATEUR-RICE SPORTIF-VE
	Mme	Manuella	BOURREAU	CDI	03/09/2000	26/12/2025			COACH EDUCATEUR-RICE SPORTIF-VE
	Mme	Stephanie	HAMELIN	CDI	08/09/2003				RESPONSABLE CLIENTELE
	Mme	Marie-Loetitia	BARILLER	CDI	01/08/2008				CONSEILLER-E CLIENTELE
	Mme	Lilou	RAVENEAU	CDI	16/12/2024	30/03/2025			SURVEILLANT-E SAUVETEUR-SE BASSIN
	Mme	Linsey	TONNET	CDD	07/07/2025	30/08/2025			COACH EDUCATEUR-RICE SPORTIF-VE
	Mme	Dorian	DRAPEAU	CDI	15/09/2024				AGENT-E POLYVALENT-E
	Mme	Louisa	CEBOLA	CDD	01/12/2024	01/12/2024			SURVEILLANT-E SAUVETEUR-SE BASSIN
	Mr	Matteo	BOURGET	CDD	14/09/2025	19/09/2025			COACH EDUCATEUR-RICE SPORTIF-VE
	Mr	Theo	FRANCFORT	CDD	29/11/2024	06/12/2024			AGENT-E POLYVALENT-E
	Mme	Marylou	METAYER	CDD	12/03/2025	06/04/2025			COACH EDUCATEUR-RICE SPORTIF-VE
	Mr	Matis	JOLLY	APPRENTISSAG	01/09/2025	28/08/2026			APPRENTI-E
	Mme	Lola	LEBLONG--MES	CDD	16/11/2025	16/11/2025			SURVEILLANT-E SAUVETEUR-SE BASSIN
	Mr	Noah	MAWIK	CDI	08/09/2025	08/09/2025			SURVEILLANT-E SAUVETEUR-SE BASSIN
	Mr	Cedric	LAVOCAT	CDI	04/10/2025	07/06/2026			SURVEILLANT-E SAUVETEUR-SE BASSIN
	Mme	Aude	BERTHOMÉ	CDD	20/12/2025	20/12/2025			AGENT-E POLYVALENT-E
	Mme	Victoria	WEBER	CDI	09/02/2026				AGENT-E POLYVALENT-E

QUALITÉ
DE SERVICE



Les doléances

L'intégralité des doléances mentionnées ci-dessous ont été répertoriées et traitées à la fois par mail ainsi que sur notre page google.

Les doléances évoquées par les usagers concernent principalement :

- Les douches trop froides.
- Les fermetures du Jacuzzi dues aux problèmes techniques.
- Les tarifs considérés comme trop élevés.

Les données contractuelles liées aux températures sont respectées.

Un plan d'action est en place pour avoir la communication la plus réactive possible afin de sensibiliser les usagers aux problématiques techniques ou indisponibilités temporaires sur les services apportés par le site.

Trois questionnaires de satisfaction ont été réalisés sur l'année 2025.



QUALITÉ
DE SERVICE

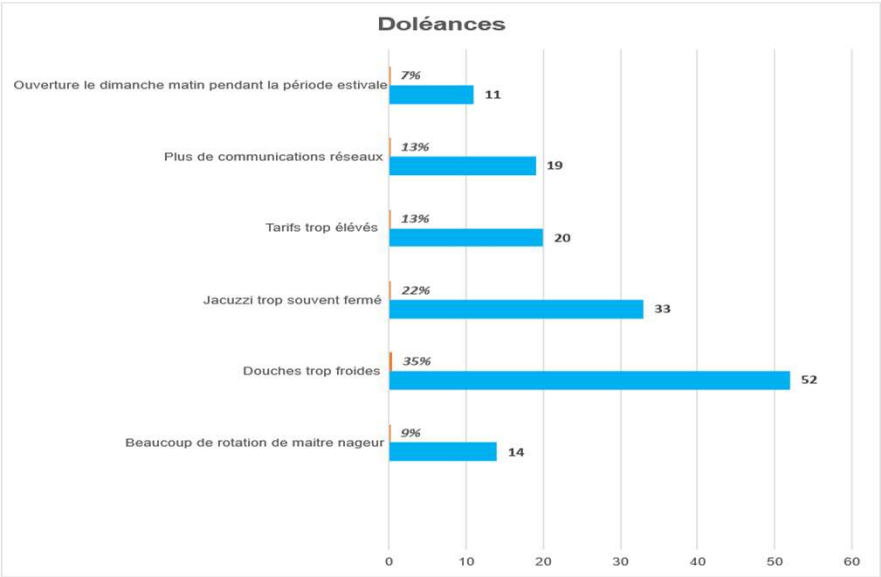
Enquêtes
de satisfaction

**Doléances
des usagers**

Programme
d'amélioration
de la qualité
de service

Suivi des doléances

Doléances	Traitement	Réccurence	Pourcentage
Beaucoup de rotation de maitre nageur		14	9%
Douches trop froides		52	35%
Jacuzzi trop souvent fermé		33	22%
Tarifs trop élevés		20	13%
Plus de communications réseaux		19	13%
Ouverture le dimanche matin pendant la période estivale		11	7%
		149	1

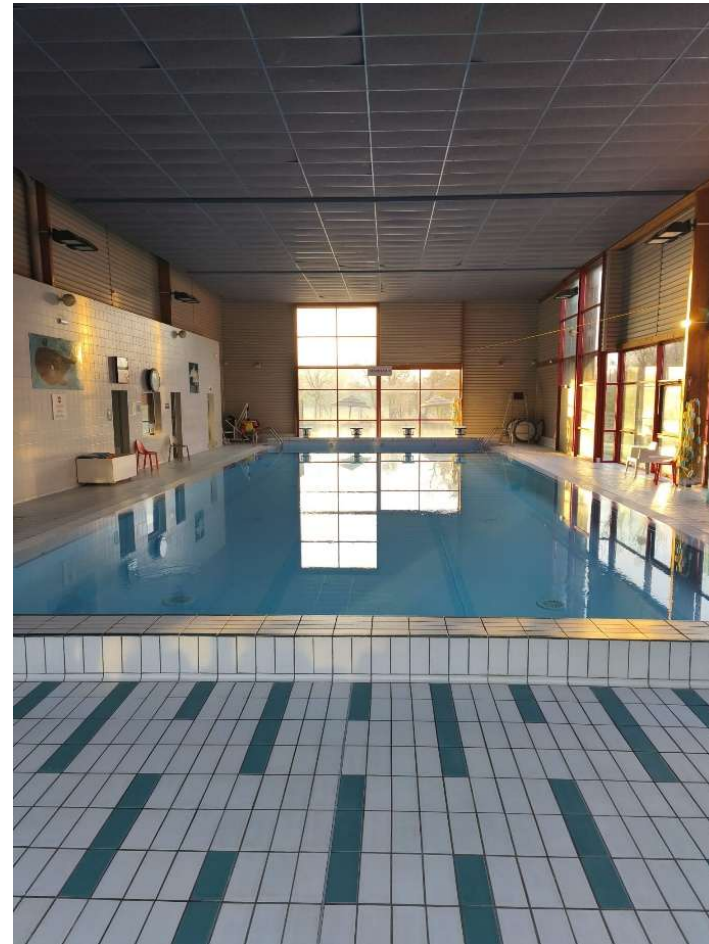


QUALITÉ
DE SERVICE

Enquêtes
de satisfaction

Doléances
des usagers

Programme
d’amélioration
de la qualité
de service



Les éléments de suivi de la démarche RSE : Recensement des initiatives RSE de l’année N

Services et produits éco-responsables proposés aux clients	Achats responsables, sous-traitance incluant des pratiques responsables	Déplacements Domicile-Travail en mobilité douce
Rappel du protocole des douches au scolaire et signalétique mis en place	Robot tondeuse et taille bordure électrique	2 salariées viennent à pied

 DÉMARCHE RSE

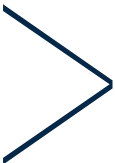
Initiatives RSE

2 salariés de la piscine du Layon viennent à pied 9 mois sur 12

Traitement des déchets

Focus démarche environnementale

Les éléments de suivi de la démarche RSE : Production et valorisation des déchets sur l’année N



DÉMARCHE
RSE

Initiatives RSE

Traitements des
déchets

Focus démarche
environnementale

	Déchets non dangereux ultimes	Déchets non dangereux recyclables	Apport volontaire de déchets en site spécialisé (déchèterie, borne ...)	Déchets dangereux
TOTAL	0	3 tonnes	Sous traité avec VINCI	Aucune intervention

Les éléments de suivi de la démarche environnementale

Traitement des déchets

Le tri sélectif est réalisé par les agents de l'établissement ainsi que par le sous-traitant technique, conformément aux procédures en vigueur.

Entretien

Les produits d'entretien éco-labellisés sont privilégiés, dans la continuité des pratiques mises en place depuis le début du contrat et identiques à celles de 2024. La mécanisation du nettoyage (autolaveuse et monobrosse) permet de limiter les consommations d'eau par rapport à un nettoyage traditionnel au jet.

Sensibilisation

Une sensibilisation quotidienne des usagers est assurée par l'équipe de la piscine (douche savonnée avant l'accès au bassin et rinçage rapide après la baignade). Une signalétique dédiée est installée au niveau des douches.

Un film sur les bonnes pratiques d'hygiène en natation scolaire a été diffusé auprès des écoles et un rappel des règles est effectué avant chaque cycle.

Ratios de performance

Les ratios de consommation de fluides restent inférieurs au référentiel contractuel.



Initiatives RSE

Traitement des
déchets

**Focus démarche
environnementale**

DÉMARCHE ENVIRONNEMENTALE



CONSOMMATIONS
DE FLUIDES



Par rapport aux prévisions contractuelles

Les consommations sont en deçà du référentiel contractuel, la consommation d'eau est inférieure de 15% ainsi que l'électricité de 2%.

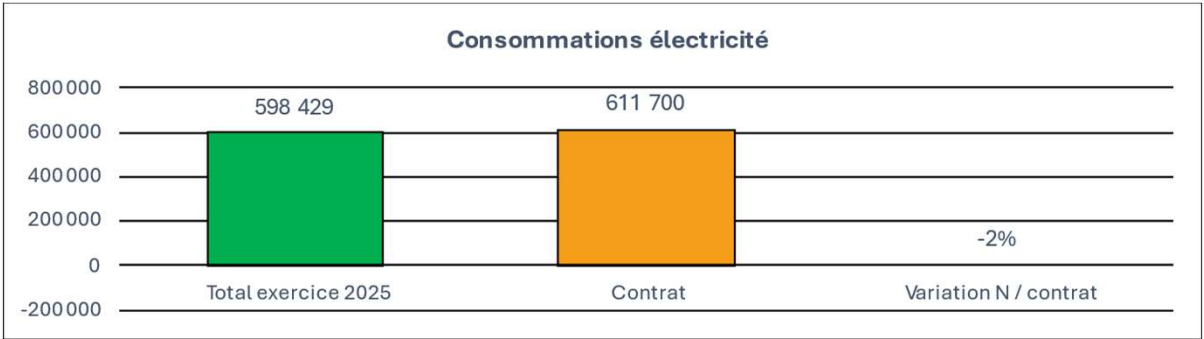
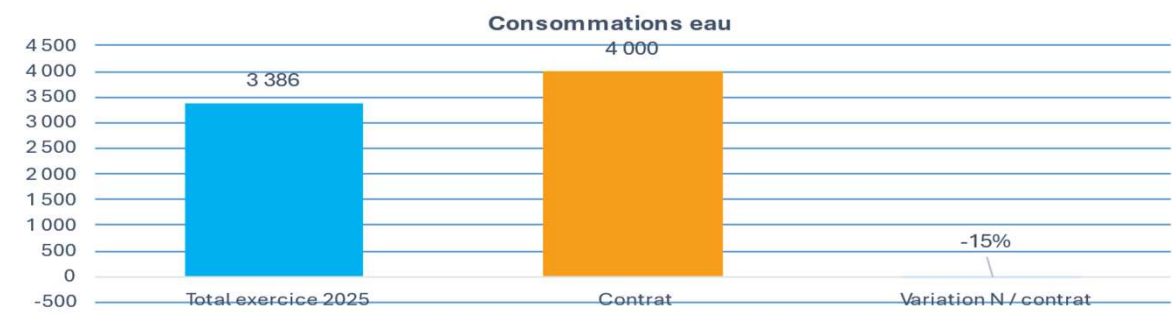
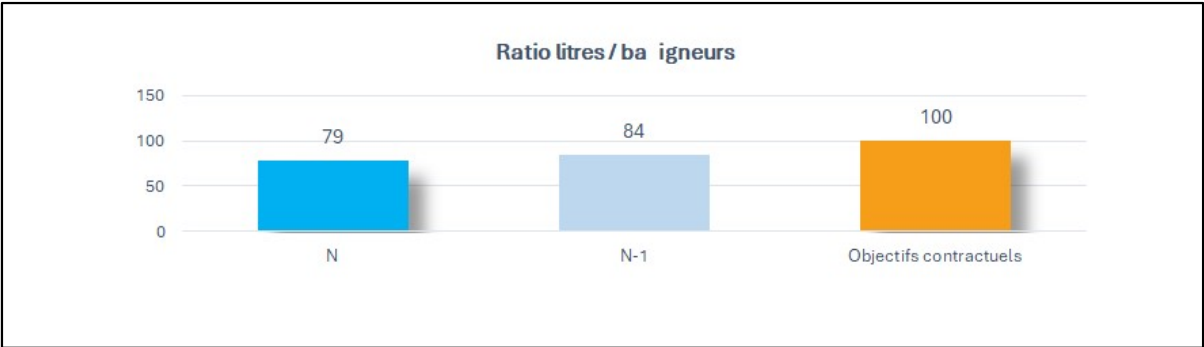
Par rapport à l'exercice précédent

La consommation d'eau est en baisse de 3% vis-à-vis de l'année précédente alors que l'électricité est en légère hausse de 11%.

Cela est due au changement de sous traitant technique au cours de l'année ainsi que les problèmes liés à l'exploitation.



CONSOMMATIONS
DE FLUIDES



CONSOMMATIONS
DE FLUIDES

Mois	Fluides							
	Eau m3				Electricité kwh			
	Prévi	N <	N-1	N-2	Prévi	N	N-1	N-2
Janvier	334	286	232	339	50 975	47 250	71 810	35 260
Février	334	255	272	333	50 975	110 449	109 416	35 257
Mars	334	466	213	529	50 975	41 956	35 752	35 257
Avril	333	241	368	384	50 975	37 286	29 612	35 257
Mai	333	220	239	320	50 975	45 186	34 276	58 748
Juin	333	334	257	340	50 975	45 186	31 274	40 421
Juillet	333	219	266	311	50 975	45 186	30 151	30 157
Août	333	239	386	275	50 975	45 186	31 168	30 733
Septembre	333	253	314	355	50 975	45 186	34 383	29 333
Octobre	333	272	330	288	50 975	45 186	37 916	37 694
Novembre	333	261	315	265	50 975	45 186	46 009	57 690
Décembre	334	340	307	292	50 975	45 186	47 520	71 489
		N	N-1	N-2		N	N-1	N-2
Total exercice 2025		3 386	3 499	4 031		598 429	539 287	497 296
Contrat		4 000	4 000	4 000		611 700	611 700	611 700
Variation N / contrat		-15%	-13%	1%		-2%	-12%	-19%
Variation N / N-1		-3%	-13%			11%	8%	

COMPTE ANNUEL
DE RÉSULTAT



Evolution des Recettes :

- Les recettes commerciales usagers (hors « autres ») sont supérieures de 15 K € par rapport au CEP (soit 6%),
- Le poste « autres » intègre des régularisations diverses, dont TVA, aides apprentissage, énergies.
- La compensation versée par la collectivité a été révisée conformément au contrat pour l'exercice 2025.

Globalement les recettes sont supérieures de 17% soit + 78 k€

	CEP	CEP N actualisé	Réalisé N	Réalisé N-1
Recettes usagers	247 021	247 021	312 939	322 890
Autres produits	406	406	172	160
Subvention forfaitaire d'exploitation + rémunération	173 973	210 020	222 013	232 170
Total des sommes à percevoir par le Déléataire	421 400	457 447	535 124	555 220

COMPTE
ANNUEL
DE RÉSULTAT

**Évolution des
recettes &
dépenses
de l'exercice**

Compte annuel
de résultat

COMPTE
ANNUEL
DE RÉSULTAT

Évolution des
recettes &
dépenses
de l’exercice

Compte annuel
de résultat

SOMMES A PERCEVOIR PAR LE DELEGATAIRE en € H.T. const.	CEP	CEP N actualisé	Réalisé N	Ecart
			2025	
Recettes usagers	247 021	247 021	312 939	65 918
Espace aquatique	28 924	28 924	29 694	770
Activités aquatiques	148 577	148 577	140 887	-7 690
Abonnements	3 887	3 887	4 727	840
Institutionnels	65 633	65 633	86 304	20 671
Autres	-	-	51 326	51 326
Autres produits	406	406	172	-234
Boutique + distributeur	406	406	172	-234
Total des sommes à percevoir par le Déléataire	247 427	247 427	313 111	65 684 26,55%
Subvention forfaitaire d'exploitation + rémunération	173 973	210 020	222 013	11 993
Subvention forfaitaire d'exploitation + rémunération	173 973	210 020	222 013	11 993
		-	-	0
Total des sommes à percevoir par le Déléataire	421 400	457 447	535 124	77 677 16,98%

Evolution des dépenses :

- Les charges « achats » sont supérieures aux prévisions contractuelles actualisées de près de 22% principalement en raison des dépenses en électricité et produits de traitement d’eau.
Pour autant, ces dépenses « achats » sont en baisse de plus de 25% par rapport à l’année précédente 2024.
- Les « services extérieurs » sont conformes aux prévisions contractuelles.
- Les « autres services extérieurs » sont supérieurs de 19% aux prévisions contractuelles, et en légère hausse par rapport à l’année précédente 2024 (+5%).
- Les impôts et taxes sont supérieures de 15% par rapport aux prévisions contractuelles, et en très forte hausse par rapport à l’année précédente 2024, en raison de la contribution économique territoriale.
- Les charges de personnel sont supérieures de 11% par rapport aux prévisions contractuelles et à l’année précédente.

Globalement les charges d’exploitation sont supérieures de 11% par rapport au CEP actualisé, et sont supérieures de +5% par rapport à l’année précédente 2024.

 **COMPTE
ANNUEL
DE RÉSULTAT**

**Évolution des
recettes &
dépenses
de l’exercice**

Compte annuel
de résultat

	CEP	CEP N actualisé	Réalisé N	N-1
60 - Achats et variations de stocks	85 409 €	103 105 €	125 713 €	168 480 €
61 - Services extérieurs	68 779 €	83 030 €	84 592 €	74 541 €
62 - Autres services extérieurs	60 550 €	73 096 €	87 260 €	83 232 €
63 - Impôts et taxes	13 214 €	15 952 €	18 324 €	5 900 €
64 - Charges de personnel	148 949 €	179 811 €	199 915 €	163 866 €
Total charges d'exploitation	393 901 €	475 517 €	529 706 €	503 667 €

CHARGES D'EXPLOITATION en € H.T. constant	CEP	CEP N actualisé	Réalisé N 2025	Ecart		Réalisé N-1 2024	Ecart	
60 - Achats et variations de stocks	85 409	103 105	125 713	22 608	21,93%	168 480	- 42 767	-25,38%
Eau	11 392	13 752	8 745	- 5 007		10 520	-1 775	
Electricité	58 522	70 648	84 552	13 905		152 917	-68 365	
Produit de traitement d'eau	5 620	6 784	17 538	10 753		-	17 538	
Produit d'entretien	3 125	3 773	5 017	1 245		-	5 017	
Fournitures entretien	3 500	4 225	2 693	- 1 533		295	2 398	
Vêtements de travail	1 100	1 328	3 521	2 193		777	2 744	
Achats animations	1 500	1 811	-	- 1 811		-	0	
Fournitures administratives	650	785	3 647	2 862		3 971	-325	
61 - Services extérieurs	68 779	83 030	84 592	1 562	1,88%	74 541	10 052	13,48%
Contrat P2	43 000	51 910	57 891	5 982		50 086	7 805	
Contrats d'entretien	9 569	11 552	10 371	- 1 181		12 410	-2 039	
Contrôles réglementaires obligatoires & légionellose	3 272	3 950	2 333	- 1 617		-	2 333	
Contrôle eau ARS	2 800	3 380	-	- 3 380		-	0	
Assurance	3 138	3 788	4 962	1 174		5 959	-997	
Formation	4 000	4 829	-	- 4 829		-	0	
Location structures gonflables	3 000	3 622	2 500	- 1 122		-	2 500	
Autres locations	-	-	6 535	6 535		6 086	449	
62 - Autres services extérieurs	60 550	73 096	87 260	14 164	19,38%	83 232	4 028	4,84%
Promotion et communication	5 000	6 036	8 000	1 964		15 265	-7 265	
Véhicules	5 825	7 032	7 231	199		14 736	-7 505	
Postes - Télécommunications	2 025	2 445	1 821	- 623		-	1 821	
Frais de siège	37 500	45 270	45 820	550		51 288	-5 468	
Documentation générale	450	543	188	- 355		136	52	
Honoraires, frais d'actes et contentieux	7 225	8 722	19 364	10 642		-	19 364	
Commissions bancaires	2 525	3 048	2 562	- 487		-	2 562	
Autres frais	-	-	2 274	2 274		1 806	468	
63 - Impôts et taxes	13 214	15 952	18 324	2 372	14,87%	5 900	12 424	210,58%
Taxe d'apprentissage	950	1 147	988	- 158		638	351	
Contribution économique territoriale	325	392	3 338	2 946		-	3 338	
Formation continue	6 500	7 847	7 601	- 246		2 109	5 492	
Taxe sur les salaires	5 189	6 264	6 397	133		3 153	3 244	
Taxes diverses	250	302	-	- 302		-	0	
64 - Charges de personnel	148 949	179 811	199 915	20 104	11,18%	163 866	36 050	22,00%
Masse salariale des permanents	142 533	172 066	188 250	16 185		143 293	44 957	
Masse salariale vacataires, saisonniers	6 416	7 745	11 665	3 920		20 573	-8 908	
65 - Autres charges de gestion courante	2 000	2 414	2 609	194	8,05%	2 564	45	1,76%
Redevance	2 000	2 414	2 609	194		2 564	45	
66, 68 - Dotations et amortissements - Autres charges	15 000	18 108	11 292	- 6 816	-37,64%	5 086	6 207	122,05%
GER (P3)	15 000	18 108	11 292	- 6 816		5 086	6 207	
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	393 901	475 517	529 706	54 189	11,40%	503 667	26 039	5,17%

Compte annuel de résultat

Le résultat brut d’exploitation avant impôts est bénéficiaire à hauteur de 5 418 € HT

CEP	CEP N actualisé	Réalisé N
27 499		5 418

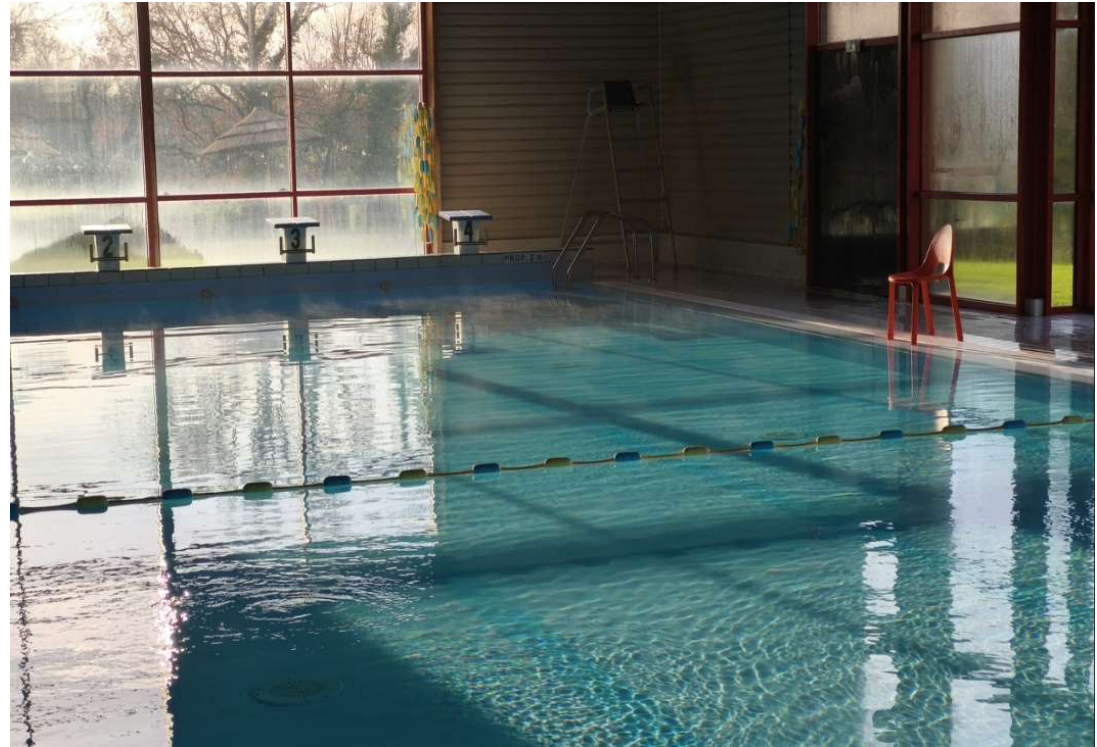


COMPTE
ANNUEL
DE RÉSULTAT

Évolution des
recettes &
dépenses
de l’exercice

**Compte annuel
de résultat**

ANNEXES



Planning période petites vacances scolaires

Planning période scolaire				7h	8h	9h	10h	11h	12h	13h	14h	15h	16h	17h	18h	19h	20h	21h	22h
				15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45
Lundi	Bassin	C1																	
		C2																	
		C3																	
		C4																	
Mardi	Bassin	C1																	
		C2																	
		C3																	
		C4																	
Mercredi	Bassin	C1																	
		C2																	
		C3																	
		C4																	
Jeudi	Bassin	C1																	
		C2																	
		C3																	
		C4																	
Vendredi	Bassin	C1																	
		C2																	
		C3																	
		C4																	
Samedi	Bassin	C1																	
		C2																	
		C3																	
		C4																	
Dimanche	Bassin	C1																	
		C2																	
		C3																	
		C4																	

Planning période vacances estivales

Planning période scolaire			7h	8h	9h	10h	11h	12h	13h	14h	15h	16h	17h	18h	19h	20h	21h	22h
Lundi	Bassin	C1																
		C2					STA	BK										
		C3																
		C4																
Mardi	Bassin	C1																
		C2					STA											
		C3																
		C4																
Mercredi	Bassin	C1																
		C2					STA											
		C3																
		C4																
Jeudi	Bassin	C1																
		C2					STA											
		C3																
		C4																
Vendredi	Bassin	C1																
		C2					STA	AT										
		C3																
		C4																
Samedi	Bassin	C1																
		C2																
		C3																
		C4																
Dimanche	Bassin	C1																
		C2																
		C3																
		C4																
	SPA	C1																
		C2																
		C3																
		C4																

Planning période scolaire

Planning période scolaire				7h	8h	9h	10h	11h	12h	13h	14h	15h	16h	17h	18h	19h	20h	21h	22h	
				15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45	15 30 45
Lundi	Bassin	C1							AQ	BK					AE	LE	AQ	AQ		
		C2													PE					
		C3																		
		C4																		
SPA																				
Mardi	Bassin	C1												SVN	AE	AQ				
		C2												PE						
		C3																		
		C4																		
SPA																				
Mercredi	Bassin	C1						AQ		AE	AE	NSE			SVN	AQ	PA	BK		
		C2								PE	PE	NSE			PE					
		C3																		
		C4																		
SPA																				
Jeudi	Bassin	C1							BK						AE	NSE	AE	NSA	AQ	
		C2												PE	NSE	AA	NSA			
		C3																		
		C4																		
SPA																				
Vendredi	Bassin	C1													AE	AE	AA	BK	BK	
		C2																		
		C3																		
		C4																		
SPA																				
Samedi	Bassin	C1					AQ	AE	BB	AE	CT									
		C2																		
		C3																		
		C4																		
SPA																				
Dimanche	Bassin	C1																		
		C2																		
		C3																		
		C4																		
SPA																				

Planning période scolaire

Espace aquatique	Baigneurs	
	Activités aquatiques	
	Scolaires primaires	
	Scolaires secondaires	
	Associations	

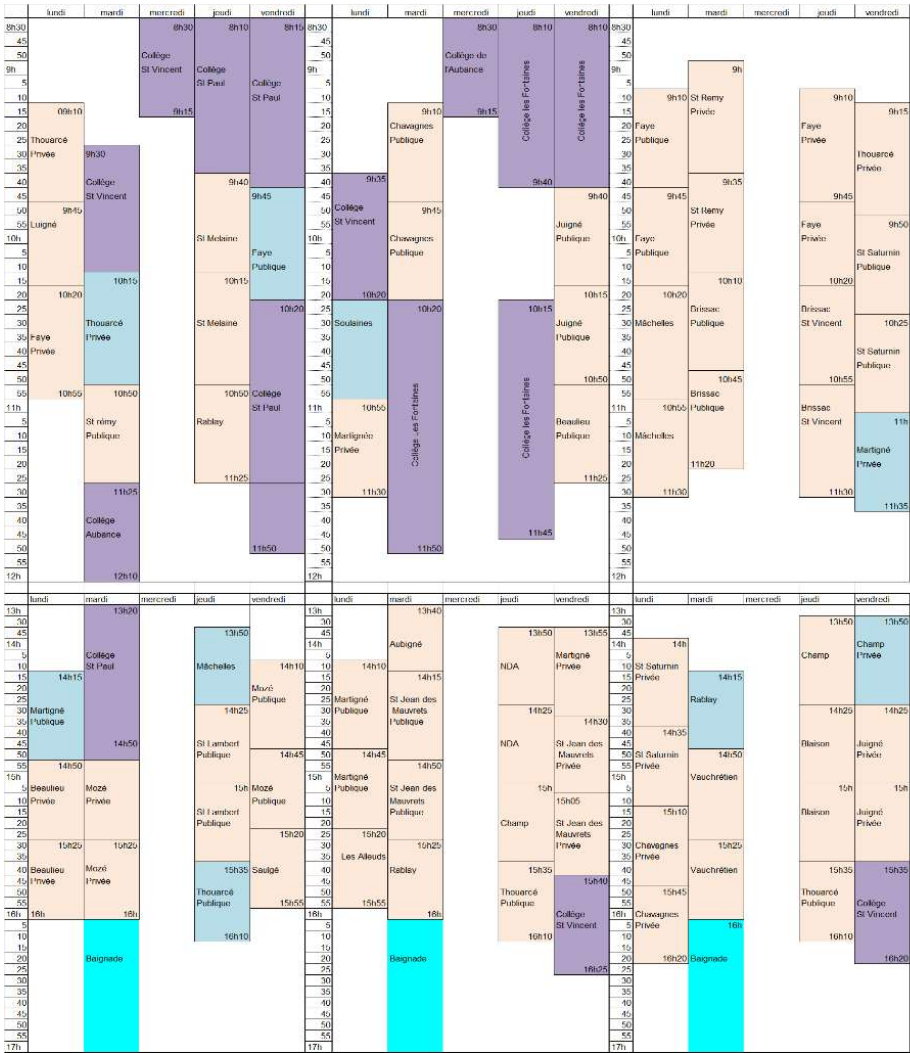
Gamme d'activités adultes

AQ	CT	PDL	BK	AT	AX	AFT	AA	PA	PO	NSA	NPA
Aquagym	Cardio training	Stand up paddle	Aquabike	Aquatonic	Aquabox	Aqua cross fit	Apprenti adulte	Perfec adulte	Aqua phobie	Nage sport adulte	Nage palme adulte

Gamme d'activités enfants

BB	JA	AE	PE	NSE	LE	SVN	STA
Bébé à l'eau	Jardin aqua	Apprenti enfant	Perfec enfant	Nage sport enfant	Loisirs enfant	Sauve Nage	Stage

Planning scolaire trimestriel



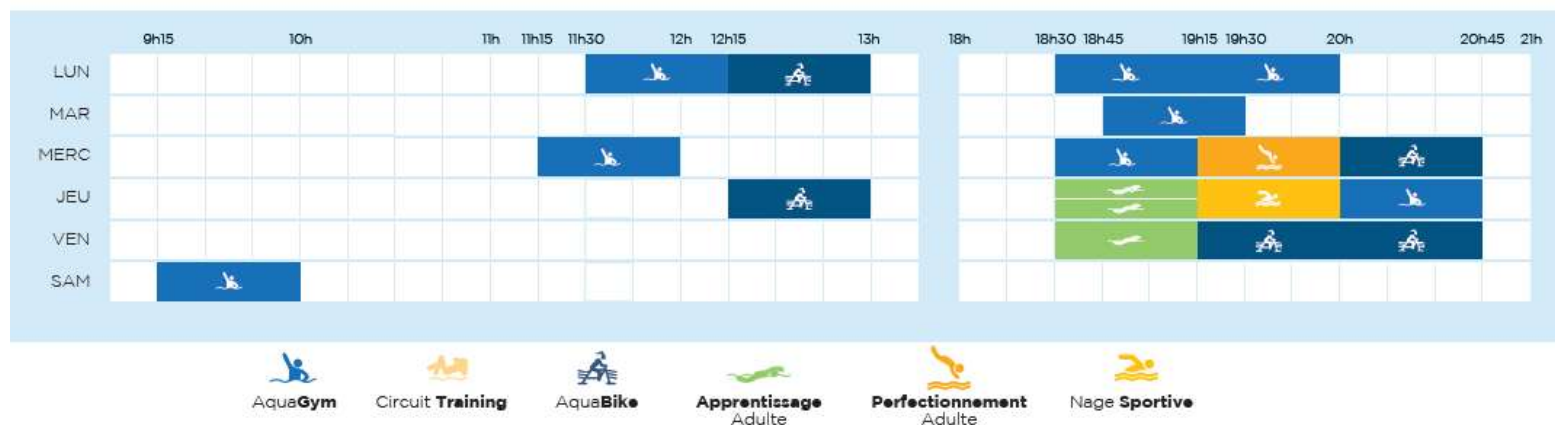
Rappel des dates de cycles :

1er cycle	2nd cycle	3ème cycle
Lundi du 08/09/25 au 24/11/25	Lundi du 01/12/25 au 02/03/26	Lundi du 09/03/26 au 15/06/26
Mardi du 09/09/25 au 02/12/25	Mardi du 09/12/25 au 10/03/26	Mardi du 24/03/26 au 08/06/26
Mercredi du 10/09/25 au 28/11/25	Mercredi du 03/12/25 au 04/03/26	Jeu du 12/03/26 au 11/06/26
Jeu du 11/09/25 au 27/11/25	Jeu du 04/12/25 au 05/03/26	Ven du 13/03/26 au 19/06/26
Ven du 12/09/25 au 28/11/25	Ven du 05/12/25 au 06/03/26	

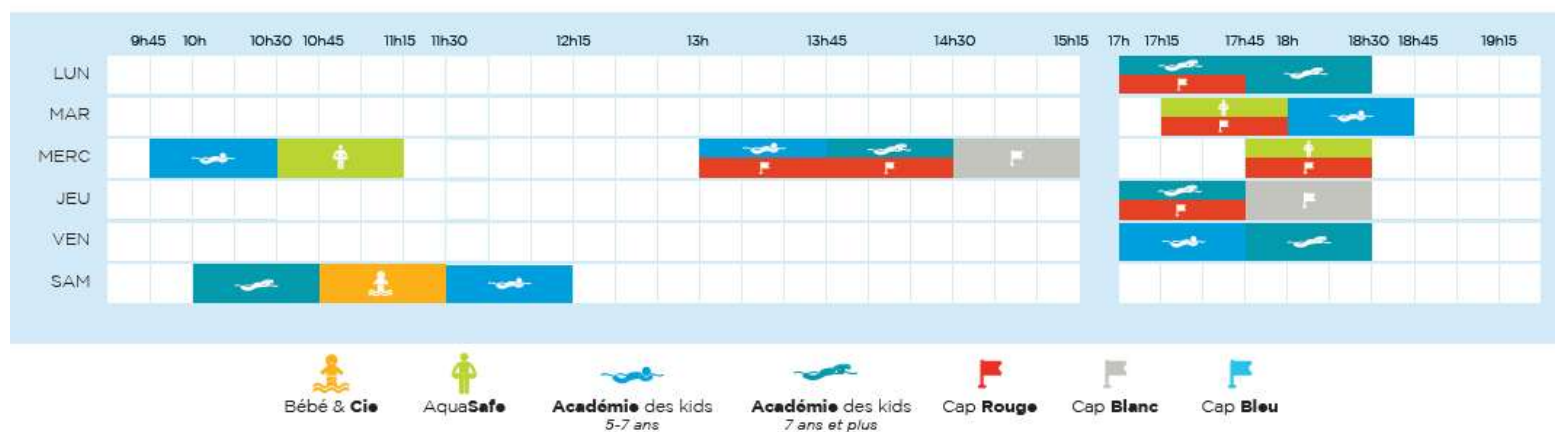
-  Baignade publique
-  Ecole / Pns en charge par le CCLA
-  Ecole en créneau supplémentaires
-  Collège

Planning activités adultes et enfants

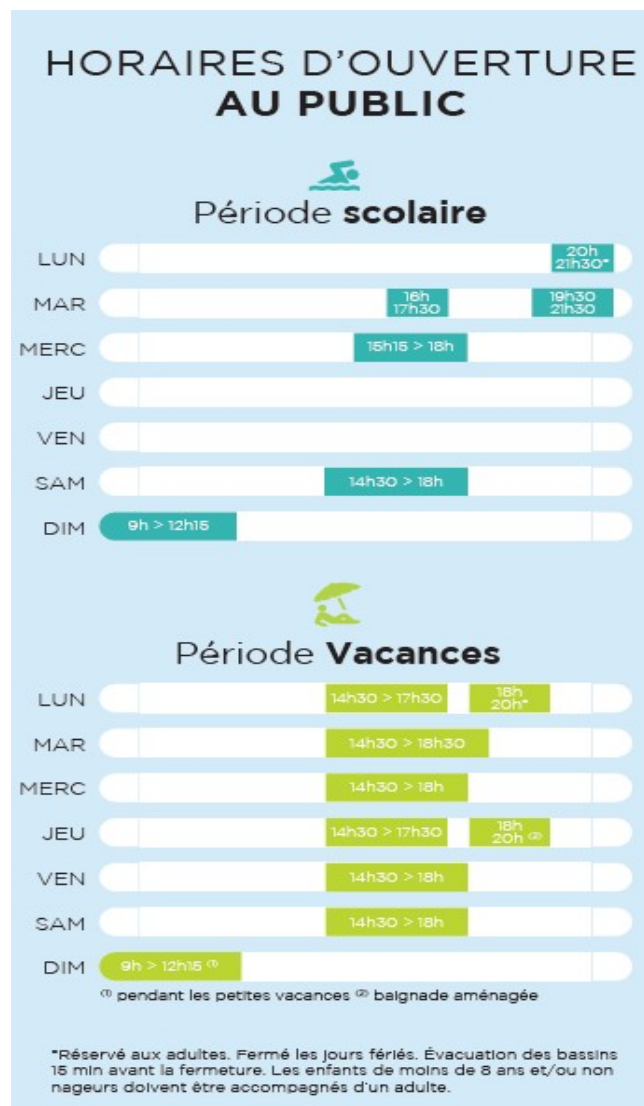
PLANNING ACTIVITÉS, FORME & SANTÉ ADULTES



PLANNING ACTIVITÉS ENFANTS



Planning ouverture baignade



Etat des lieux de la structure

Locaux	Photo	Etat	Observations	fait ou pas fait	commentaires si necessair
Accueil Hall Banque Guichet Sanitaire PMR Bureau Local MNS		Bon Bon Bon Bon Bon Moyen	- Banque d'accueil neuve remplacée en décembre 2024 -Globalement les murs sol et plafonds sont en bon état -Revoir les équipements d'éclairages qui ne sont plus uniforme -Bureau en bon état sur les murs sol et plafonds -une prise non conforme à remettre état -Mauvais entretien de la douche, sol, plafond	fait	douche refaite et prise remise en sécurité
Local entretien		Bon			
Infirmierie		Bon			
Espaces esthétiques		Bon	-une plinthe carrelage cassé à reprendre	fait	plinthe faite par Aeronett

Etat des lieux de la structure

				fait ou pas fait	commentaires si nécessaire
Zone de déshabillage 7 Cabines Casiers : 118 Individuels 12 collectifs		Moyen	-Dans les cabines de douches il manque des barres de synchronisation des fermetures sur 6 cabines -Manque de la signalétique sur des casiers	pas fait	Fait
Vestiaires collectifs (4)		Moyen	-Murs de séparation fissurés	fait	Fissures colmatées
Ensemble Sanitaires Douches : 2 douches collectives 2 douches handicapées 3 W-C 1 W-C handicapé 3 urinoirs 2 lavabos		Moyen	-Dalles de faux plafond à remplacer au niveau des douches -Angles des murs fatigués à reprendre mise en œuvre d'enduit sans soins -Peinture sur canalisation écaillée -miroir vieillissant	pas fait	Dalles changées -Angles protégées avec baguettes - Grille de Ventilation a faire avec Vinci - Miroirs changés
Chauffage Pédiluve		Bon Mauvais	-un gros défaut d'étanchéité du pédiluve mis en exergue sur le rapport de structure établi par le bureau d'étude ASCIA -Dalle de faux plafond à remplacer -Sol taché dus a un mauvais entretien	fait	- Dalles changées - Le sol sera enlevé pour les travaux

Etat des lieux de la structure

Bassin de natation : Dimensions: 20 m x 8 m Profondeur variable de 0.80 m à 2.00 m. Volume de 240 m3 Hall de bassin avec plages périphériques		Bon Moyen	-Liner remplacé en 2024 -Dalle de faux plafond à remplacer et/ou remettre en place -vitrages cassés et/ fissurés -Sol taché -stores cassés et/ou défectueux	pas fait	Sol détaché et store neuf
SPA : Volume 15M3 utile Volume 3.5 M3		Moyen	-lame de terrasse déformées et/ ou absente, lame qui se sont déplacée avec un risque pour les usages -Carrelage cassé	fait	Carrelage repris et tron bouche
Dépôt matériel Locaux Techniques Centrale traitement d'air, Traitement d'eau, Ventilation, Stockage chlore		Bon Moyen	-Les gainables remplacer en 2023 sont en mauvais état du a des coulures -d'infiltration de la dalle. Un manque d'entretien en est la cause -Une accumulation d'eau au sol permanente dégrade le sol est les éléments posés dessus. -Une pompe de relevage HS et oxydée -De manière générale un état des équipements moyen Voir audit rédigé par ETHIS		
Chaufferie : Pompe à chaleur eau/eau (chauffage bassin) Chauffière électrique en secours à PAC Production d'ECS par Préparateur à plaques avec ballon 1 000 litres		Moyen	-Voir audit ETHIS		

Etat des lieux de la structure

Extérieur : Espaces verts extérieurs avec arrosage automatique		Moyen	-Clôtures abîmées -Manque d'entretien des espaces verts -Défaut sur enrobé parking	fait	Le grillage n'est plus celui-ci depuis longtemps, enrobé refait, refaireu défaut sur la place de parking.
			bloc évacuation douche plus bas que le niveau carrelage		présent depuis la construction, donc structurel
Façades		Bon	-Les fissures déjà présentes à la prise de la DSP sont toujours présentes avec augmentation au niveau du pédiluve voir audit ASCIA -Les façades (enduit et bardage) montre la présence de mousses dues à l'absence d'entretien -Bardage déformé -Impact sur enduit de façade	fait	enduit et bardage nettoyé, impact repris avec Aeronett

Etat des lieux de la structure

	Préconisations	article référence de la DSP	Montant estimé €H	Réponse	Photos
Production de chauffage	Afin de pérenniser l'installation et de protéger l'échangeur du pompage de l'eau du layon, prévoir à court terme le remplacement des 2 filtres	Les opération, de maintenance corrective, préventive et curative (8.2 de la DSP)	2000	A demander à VINCI: Maintenance Préventive - filtre GER - Changement du tamis - Pas de forçement de risque Fait	Ouvrir le 
	Mettre à jour la GTB existante en élargissant les points de contrôle	Installations techniques et informatiques (8.3 de la DSP)	5000	Non, GTB Fonctionnel à l'origine	 
	Schéma de principe en chaufferie non mis à jour avec les équipements et la distribution existante, à mettre à jour	Les opération, de maintenance corrective, préventive et curative (8.2 de la DSP)	2000	A charge LAYON : En cours	

Etat des lieux de la structure

Production ECS	Ballon ECS : La jacquette isolante ne remplit pas à 100% sa fonction, le ballon de stockage étant un point haut, il est indispensable d'installer un purgeur automatique en point haut afin de chasser l'air automatiquement	Les opérations, de maintenance corrective, préventive et curative (8.2 de la DSP)	1500	- Mesure préventive pour vérifier les points de corrosion, - Automatique Non, une soupape existante installé Purgeur	
	Ballon ECS : Cable d'alimentation à protéger avec un capotage sur chemin de cable	Réparations dues à une faute du fermier (8.6 de la DSP)	1000	A demander à VINCI ou à SJ Industrie : Non , Origine - Néanmoins revoir à remplacer les flexibles en rigides fait ainsi que le capotage Calorifuge	 
	Ballon ECS : la maintenance du réseau bouclage est à revoir complètement à savoir : équilibrage, vitesse de 05m/s à respecter , calorifuge complet de la distribution du réseau de bouclage	Réparations dues à une faute du fermier (8.6 de la DSP)	5500	A demander à SJ Industrie : A poser sur tous les points de calorifuchage Calorifuge fait	
	Ballon ECS : il est indispensable de calorifuger ce réseau avec un isolant de classe 4	Réparations dues à une faute du fermier (8.6 de la DSP)		Calorifuge en bon état , l'ossature est conforme à l'origine de la prise en main de l'exploitation. -> Idem Demander a SJ SERVICE fait Calorifuge	
	Ballon ECS : un réseau flexible est proscrit sauf en provisoire	Réparations dues à une faute du fermier (8.6 de la DSP)	1500	> Idem Demander a SJ SERVICE A voir , et oui ; Pose d'un réseau en rigide - Mais Problématique si changement du ballon ECS Calorifuchage fait sans changement du réseau	

Etat des lieux de la structure

Production ECS	Ballon ECS : ce type de pompe est utilisé dans des installations de chauffage, climatisation et réseau de chaleur, donc pas adapté pour un réseau ECS	Réparations dues à une faute du fermier (8.6 de la DSP)	3500	Pompe grunfaos - Merci d'en apporter la preuve - Voir référence - Pourquoi n'est elle pas compatible sur le réseau ECS?	
	Ballon ECS : présence de fuite sur le raccord d'une vanne situé à la sortie du ballon de stockage n°2	Les opération, de maintenance corrective, préventive et curative (8.2 de la DSP)	1000	OUI Prise en charge GER	
	Rendre accessible les mitigeurs des douches	Les opération, de maintenance corrective, préventive et curative (8.2 de la DSP)	4000	fait par VINCI	
	Mettre des vannes d'équilibrage adaptée à l'utilisation			Fait par VINCI	
	Réaliser un réseau fixe en lieu et place des flexibles pour les douches			fait par VINCI	
	Mitigeur centralisé collectif à installer en aval du ballon de stockage ECS	Réparations dues à une faute du fermier (8.6 de la DSP)	1500	Existant depuis l'origine ? -> Demander à SJ Industrie	

Ventilation	Afin de faciliter l'exploitation et la maintenance lors de visite du délégataire, il est nécessaire de reprendre entièrement l'armoire électrique et de mettre à jour les schémas d'exécution	Réparations dues à une faute du fermier (8.6 de la DSP)	1500	? Existant depuis l'origine - DOE collectivité -> NON, Il faut changer l'armoire complète : A prévoir	
	Réaliser le réglage des débits puis équilibrage aéraulique des réseaux complets	Réparations dues à une faute du fermier (8.6 de la DSP)	3000	A voir avec VINCI : Cet équilibrage du réseau CTA permet un bon renouvellement d'air dans les bureaux et autres locaux qui assure une qualité d'air intérieur suivant la réglementation. L'équilibrage aéraulique permet de diminuer les niveaux sonores dans les locaux et d'assurer des économies d'énergies	

Inventaire mobilier et matériel

Matériel pédagogique					
Désignation	Quantités	Fournisseurs	Inventaire	ETAT	VNC
Chaise de surveillance	1	La maison de la Piscine	1	Bon	- €
Mannequin 8 Kg	1	La maison de la Piscine	2 (+1 adulte)	Bon	- €
Radeau 200*100*9 (rouge)	1	La maison de la Piscine	1	Bon	- €
Ponceau 8M-larg 1.20	1	La maison de la Piscine	1	Bon	- €
Cage aquatique de couleur	1	La maison de la Piscine	1	Mauvais	- €
Perche apprentissage 1,5m	1	La maison de la Piscine	0	Bon	- €
Perche apprentissage 3m	3	La maison de la Piscine	3	Bon	- €
Cerceau	13	La maison de la Piscine	13	Moyen	- €
Bracelet gonflable enfant	73	La maison de la Piscine	46	Bon	- €
Planche AQUA	35	La maison de la Piscine	23	Mauvais	- €
Ceinture	43	La maison de la Piscine	34	Moyen	- €
Plot de ceinture	80	La maison de la Piscine	58	Moyen	- €
Tapis 200*100*1,5	1	La maison de la Piscine	1	Bon	- €
Tapis bébé à trou	2	La maison de la Piscine	1	Bon	- €
Lot de frites LMP	49	La maison de la Piscine	50	Bon	- €
Links	8	La maison de la Piscine	10	Bon	- €

Inventaire mobilier et matériel

Frite - 1 mètre carrées	25	La maison de la Piscine	18	Moyen	- €
Ballon multi colore	20	La maison de la Piscine	12	Bon	- €
Pull Boy	38	La maison de la Piscine	21	Bon	- €
Swim Paddles Adulte	41	La maison de la Piscine	34	Moyen	- €
Haltère plate (la paire)	22	La maison de la Piscine	22	Moyen	- €
Palme ATOLL 25/27	4	La maison de la Piscine	Annexe	Bon	- €
Palme ATOLL 28/30	18	La maison de la Piscine	Annexe	Bon	- €
Palme LAGON 30/32	11	La maison de la Piscine	Annexe	Bon	- €
Palme LAGON 33/34	7	La maison de la Piscine	Annexe	Bon	- €
Palme LAGON 35/36	8	La maison de la Piscine	Annexe	Bon	- €
Palme LAGON 37/38	26	La maison de la Piscine	Annexe	Bon	- €
Palme LAGON 41/42	14	La maison de la Piscine	Annexe	Bon	- €
Palme LAGON 43/44	10	La maison de la Piscine	Annexe	Bon	- €
Masques	29	La maison de la Piscine	17	Très Mauvais	- €
Tubas Piranha junior	44	La maison de la Piscine	22	Moyen	- €
Haltères ronde Gym aqua	20	La maison de la Piscine	20	Moyen	- €
Haltères carrées Gym aqua	20	La maison de la Piscine	20	Moyen	- €
Radeau double baby pool avec panière	1	La maison de la Piscine	1	Mauvais	- €
Radeau 180*800*90 (vert)	1	La maison de la Piscine	1	Bon	- €
Boudin 2m Diam 30 cm	1	La maison de la Piscine	1	Bon	- €

Inventaire mobilier et matériel

Mini palmes 31 32	4	La maison de la Piscine	<u>Annexe</u>	Bon	- €
Mini palmes 33 34	6	La maison de la Piscine	<u>Annexe</u>	Bon	- €
Mini palmes 35 36		La maison de la Piscine	<u>Annexe</u>	Bon	- €
Mini palmes 37 38	0	La maison de la Piscine	<u>Annexe</u>	Bon	- €
Mini palmes 39 40	16	La maison de la Piscine	<u>Annexe</u>	Bon	- €
Radeau carré 1*1m (vert trous)	1	La maison de la Piscine	1	Bon	- €
Brassards en mousse (3 couleurs) la paire	92	La maison de la Piscine	20	Très mauvais	- €
Petites planches	20	La maison de la Piscine	37	Bon	- €
Planches orange	12	La maison de la Piscine	12	Bon	- €
Toboggan rouge	1	LPC	1	Bon	- €
calle tête	4	LPC	4	Bon	- €
Bateau baby pool	1	La maison de la Piscine	1	Bon	- €
Catamaran baby pool	1	La maison de la Piscine	1	Bon	- €
Petit Ballon	12	La maison de la Piscine	7	Mauvais	- €
Lot jouets BB	1	La maison de la Piscine	1	Bon	- €
Grands chevaux	2	La maison de la Piscine	0		- €
Petit cheval	1	La maison de la Piscine	0		- €
Aquabike <u>Hydroider</u>	13	<u>Waterforme</u>	14	Bon	- €
Anneaux	40	LPC	16	Mauvais	- €
Cage de foot	2	Décathlon	2		- €
Trampolines	0		4		
Gant de boxe	0		28		
Gants palmés	0		14		

Inventaire mobilier et matériel

Infirmierie					
Désignation	Quantités	Fournisseurs	Inventaire	ETAT	VNC
Divan d'examen et matelas	1		1	Bon	- €
Défibrillateur automatisé	1		1	Bon	- €
Sac à dos premiers secours garni	1		1	Bon	- €
Brancard aluminium pliable	1		Remplacé par backstrap	Bon	- €
Oxygénothérapie	2		2	Bon	- €
Collier cervicale multi taille adulte	1		6	Bon	- €
Armoire à pharmacie garnie	1		1	Bon	- €
Couverture de survie	1		1	Bon	- €
Collier cervicale multi taille enfant	1		3	Bon	- €
Aspirateur de mucosité	1		1	Bon	- €
Insufflateur - adulte	1		1	Bon	- €
Insufflateur - enfant	1		1	Bon	- €
Insufflateur - nourrisson	1		1	Bon	- €
Distributeur de savon	1		1	Bon	- €
Bloc néon	1		1	Bon	- €
Poubelle ouverture pied avec couvercle	1		1	Bon	- €
Armoire métallique 2 casiers	1		1	Bon	- €
Distributeur essuie-main	2		2	Bon	- €
Miroir	1		1	Bon	- €
Patère Triple	3		3	Bon	- €
Evier double + Mitigeur	1		1	Bon	- €

Inventaire mobilier et matériel

Local d'entretien					
Désignation	Quantités	Fournisseurs	Inventaire	ETAT	VNC
Auto-laveuse	1		1 + 1 bassin	Moyen	€
Karcher	1		1	Bon	- €
Evier + robinet + syphon	1		1	Bon	- €
Evier de service + robinet + syphon	1		1	Bon	- €
Sauts à serpillère	2		1	Bon	- €
Essoreur serpillère	1		1	Bon	- €
Chariot	1		1	Bon	- €
Balai serpillère + serpillère	2		1	Bon	- €
Balai frange	1		1	Bon	- €
Armoire basse double porte	1		1	Bon	- €
Frigidaire	1		2	Bon	- €
Micro-onde	1		1	Bon	- €
Machine à café Senseo	1		1	Bon	- €
Bouilloire	1		1	Bon	- €
Caisson PVC 5 tiroirs	1		1	Bon	- €
Caisson PVC 2 tiroirs	1		0		- €
Poubelle	1		1	Bon	- €
Escabeau	1		2	Bon	- €

Inventaire mobilier et matériel

Bureau responsable					
Désignation	Quantités	Fournisseurs	Inventaire	ETAT	VNC
Bureau	1		1	Bon	- €
Desserte Ordinateur	1		0		- €
Armoire métallique fermeture clé	1		2	Bon	- €
Tableaux Liège	2		2	Bon	- €
Caisson roulant à 3 tiroirs	1		1	Bon	- €
Caisson avec sono	1		1	Bon	- €
Caisson avec sono	1		0	Bon	- €
Tour d'ordinateur	1	Remplacer par ordinateur portable	0	Bon	- €
Ecran	1		2	Bon	- €
Clavier	1		1	Bon	- €
Calculatrice Casio	1		2	Bon	- €
Tour de rangement PVC 5 tiroirs	1		1	Bon	- €
Poubelle	1		1	Bon	- €
Téléphone 1 base + 1 mobile	1		1	Bon	- €
Imprimante multi-fonction fax, scan ...	1	Ricoh	1	Bon	- €
Chaises tissus	2		2	Bon	- €

Inventaire mobilier et matériel

Bureau MNS					
Désignation	Quantités	Fournisseurs	Inventaire	ETAT	VNC
Armoire Bibliothèque	1		1	Bon	- €
Bureau Mural	1		2	Très Mauvais	- €
Caisson roulant à 3 tiroirs	1		1	Bon	- €
Chaise Bureau	1		0		- €
Extincteur	1		1	Bon	- €
Tableaux Liège	3		3	Bon	- €
Patères simples	4		4	Bon	- €
Douche avec porte	1		1	Bon	- €
Mitigeur et pomme de douche	1		1	Bon	- €
Malette d'équipement Colorimétrique	1		1	Bon	- €
Bloc 6 casiers jaunes	1		1	Mauvais	€

Inventaire mobilier et matériel

SAS d'entrée					
Désignation	Quantités	Fournisseurs	Inventaire	ETAT	VNC
Grille d'affichage	1		1	Bon	- €
Tapis	2		2	Bon	- €
					- €
Panneaux affichage externes	2		2	Bon	- €

SAS + WC Accueil					
Désignation	Quantités	Fournisseurs	Inventaire	ETAT	VNC
Armoire Métallique fermeture à clé	1		2	Bon	- €
Lave Main + mitigeur + syphon	1		1	Bon	- €
Dévidoir papier toilette	1		1	Bon	- €
Poubelle WC	1		1	Bon	- €
Brosse à récurer	1		1	Bon	- €
Miroir	1		1	Bon	- €
Distributeur savon	1		1	Bon	- €
Sèche-Main	1		1	Bon	- €
Main courante	1		1	Bon	- €

Inventaire mobilier et matériel

Hall d'accueil					
Désignation	Quantités	Fournisseurs	Inventaire	ETAT	VNC
Canapé double	6		2	Bon	- €
Chaises (plastique)	9		15	Bon	- €
Table ovale blanche	1		0		- €
Table bois	1		0		- €
Tables rouges	2		0		- €
Chaise enfant	1		1		- €
Poubelle inox	1		1	Bon	- €
Grands tableaux Liège	2		2	Bon	- €
Tableau taille intermédiaire en liège	4		1	Bon	- €
Téléviseur	1		2	Bon	- €
Lecteur DVD	1		1	Bon	- €
Grille d'affichage	1		0	Bon	- €
Vitrine d'affichage	1		1	Bon	- €
Plan d'évacuation	1		1	Bon	- €
Banque et desserte informatique accueil	1		1	Bon	- €
Caisse enregistreuse	1		1	Bon	- €

Inventaire mobilier et matériel

Horloge	1		1	Bon	- €
Massicot	1		1	Bon	- €
Plastifieuse	1		2	Bon	- €
Chaise Bureau	1		1	Bon	- €
Radiateurs Verticaux	2		2	Bon	- €
Matériel Informatique					- €
Tour d'ordinateur	1		1	Bon	- €
Ecran	1		1	Bon	- €
Souris	1		1	Bon	- €
Clavier	1		1	Bon	- €
Webcam	1		0		- €

Couloir accès aux vestiaires					
Désignation	Quantités	Fournisseurs	Inventaire	ETAT	VNC
Miroirs	2		2	Bon	- €
sèche main	2		2	Bon	- €
Bancs	4		4	Bon	- €
Table à Langer en Bois	1		1	Bon	- €
Tapis pour table à langer	1		1	Bon	- €
Radiateurs	4		4	Bon	- €
Poubelle 35 litres	2		1	Bon	- €
Couvercles pour poubelles 35 litres	2		1	Bon	- €
Commandes de désenfumage	2		2	Bon	- €
Tableaux Peints	5		5	Bon	- €
Affiche information extincteur	1		1	Bon	- €
Extincteur à eau pulvérisée avec aditif	1		1	Bon	- €
Boitiers pour simple néon	5		5	Bon	- €
Bloc affichage sortie de secours	1		1	Bon	- €

Inventaire mobilier et matériel

Zones Vestiaires et sanitaires					
Désignation	Quantités	Fournisseurs	Inventaire	ETAT	VNC
Vestiaires Individuels					
Sèche-cheveux	2		2	Bon	527.14 €
Table à Langer Murale	1		1	Bon	- €
Grand miroir	1		1	Bon	- €
Centrale de Lavage	1		1	Bon	- €
Tuyau + pistolet	1		1	Bon	- €
Arrivée d'eau, mitigeur et robinet	2		2	Bon	- €
Vestiaires individuels équipés de 2 portes	5		5	Bon	- €
Patères	10		10	Bon	- €
Vestiaires pour Personne à Mobilité réduite	2		1	Bon	- €
Couloirs vestiaires					
Casiers avec portes	130		130	Bon	- €
Bloc affichage sortie de secours	3		3	Bon	- €
Haut-parleur sirène	1		1	Bon	- €
Fenêtres fermées par clé	6		6	Bon	- €
Boîtier pour simple néon	10		10	Bon	- €
Porte-vêtements rouge	1		1	Bon	- €
Bloc pression sortie de secours	1		1	Bon	- €
Bloc pression alarme	1		1	Bon	- €
Porte sortie de secours	1		1	Bon	- €

Inventaire mobilier et matériel

4 Vestiaires Collectifs d'équipement identique					
patères	25 x 4		25 x 4	Bon	- €
Tableau peint	1 x 4		1 x 4	Bon	- €
Bancs fixés aux murs	3 x 4		3 x 4	Bon	- €
Arrivée d'eau dans le vestiaire Tortue	1		1	Bon	- €
Sanitaires					
Sanitaires (WC)	3		3	Bon	- €
Sanitaire PMR	1		1	Bon	- €
urinoirs	3		3	Bon	- €
Urinoirs enfants	2		2	Bon	- €
Dévidoir à papier toilette	4		4	Bon	- €
Lavabos + mitigeurs + syphons	2		2	Bon	- €
Miroirs	2		2	Bon	- €
Arrivée d'eau avec mitigeur	1		1	Bon	- €
Station de Lavage	1		1	Bon	- €
Chaise bébé	1		1	Bon	- €
Brosses à récurer	4		4	Bon	- €
Poubelles toilettes	3		3	Bon	- €
Poubelle 35 litres	1		2	Bon	- €
douches collectives (7u)	2		2	Bon	- €
Douches PMR	2		2	Bon	- €
Porte savon	12		11	Bon	- €
Porte serviettes bois	4		4	Bon	- €
Sèche mains	1		1	Bon	- €

Inventaire mobilier et matériel

Bassin					
Désignation	Quantités	Fournisseurs	Inventaire	ETAT	VNC
Chaises en bois	10		0		- €
Chaises longues	8		16	Bon	€
Chaise d'observation sécurité	1	Déjà compter en matériel pédagogique	1	Bon	- €
Perches	4		3	Bon	- €
Horloge	1		1	Bon	- €
Epuisette	1		1	Bon	- €
Lignes d'eau de 20m	3		3	Mauvais	- €
Ligne d'eau de 8m	2		2	Très Mauvais	- €
Tables plastiques	3		1	Bon	- €
Tableaux peints	6		3	Bon	- €
Tableau blanc	1		1	Bon	- €
Plan d'évacuation	1		1	Bon	- €
Poubelle	1		1	Bon	- €
+ 1 Chaise handicapée					

Inventaire mobilier et matériel

Inventaire Palmes					
Désignation	Quantités	Fournisseurs	Inventaire	ETAT	VNC
Palmes 25-29			20	Bon	
Palmes 30-33			12	Bon	
Palmes 31-32			2	Bon	
Palmes 32-33			2	Bon	
Palmes 33-35			4	Bon	
Palmes 34-35			10	Bon	
Palmes 35-36			7	Bon	
Palmes 36-37			10	Bon	
Palmes 36-38			10	Bon	
Palmes 37-38			3	Bon	
Palmes 38-39			14	Bon	
Palmes 40-41			10	Bon	
Palmes 38-41			10	Bon	
Palmes 39-40			11	Bon	
Palmes 41-43			16	Bon	
Palmes 45-46			4	Bon	
Palmes 44-46			8	Bon	