Plan Local d'Urbanisme

Ville de La Mure

Prescription : 21/07/2022

Arrêt : 07/07/2026

4b. Règlement (pièces graphiques)

4b-1. Plan d'ensemble au 1/5000

4b-2. Plan du Bourg au 1/3000

BEAUR
Urbanistes

10 rue Condorcet
26100 Romans-sur-Isère
04 75 72 42 00
contact@beaur.fr

juil.-26
5.23.107

Plan Local d'Urbanisme

La Mure

4b. Règlement Graphique

4b-1. Plan d'ensemble

Echelle : 1/5000

Prescription révision : 22/05/2023

Arrêt révision : 07/07/2026

BEAUR

Urbaniste OPQU
10 rue Condorcet - 26100 ROMANS
Tel : 04 75 72 42 00 Courriel : contact@beaur.fr

N° étude : 5.23.107
DATE EDITION : Juin 2026

Commune de Saint-Honoré

Commune de Susville

Commune de Sousville

Commune de Prunières

Commune de Cognet

Commune de Ponsonnas

LEGENDE

Eléments protégés :

- Haies (L151-19 et L151-23 du CU)
- Ripisylves (L151-19 et L151-23 du CU)
- Boisements (L151-19 et L151-23 du CU)
- Parcs urbains (L151-19 du CU)
- Jardins familiaux (L151-19 du CU)
- Zones humides (L151-23 du CU)
- Ensemble bâti (L151-19 du CU)
- Devantures (L151-19 du CU)
- Eléments du bâti (L151-19 du CU)
- Arbres remarquables (L151-19 du CU)

Contour des zones

Autres prescriptions

- Secteur non aedificandi pour sécurité hélisurface hôpital
- Secteur concerné par des OAP
- Interdiction de changement de destination des surfaces commerciales en rez-de chaussée en surface habitable
- Rues concernées par un plan d'alignement

Secteurs concernés par des risques :

- Zone inondable : alea fort
- Zone inondable : alea moyen
- Zone inondable : alea faible
- Zone de glissement de terrain : alea moyen
- Zone de glissement de terrain : alea faible
- Périmètre concerné par le PPR minier
  Dans ce périmètre se reporter au PPR minier figurant en annexe au PLU

ZONES URBAINES

UA: Zone urbaine du centre ville avec une mixite des fonctions (services,commerces,équipements,...)
UC: Zone urbaine périphérique à dominante habitat, pouvant accueillir des équipements et activités non nuisantes
UCm: Secteur correspondant a la cite miniere
UE: Zone réservée aux activités économiques
UEr: Secteur dans lequel les commerces sont soumis à condition
ULs: Zone réservée aux équipements de sport et de loisirs
UT: Zone à vocation d'hébergement touristique (UTN)

ZONES A URBANISER

AUo: Zone a urbaniser constructible à vocation d'habitat

ZONES AGRICOLES

A: Zone agricole
Ap: Secteur agricole non constructible

ZONES NATURELLES

N: Zone naturelle
Na: Secteur naturel où les constructions agricoles sont autorisées
Nazh: Secteur naturel concerné par une zone humide
NLs: Secteur naturel a vocation de loisirs et de sports
Nv: Secteur correspondant à l'aire d'accueil des gens du voyege

Emplacements réservés

ER1	Aménagement d'un cheminement piétons entre le parking citadelle et la rue du Breuil -- Commune
ER2	Aménagement d'un trottoir chemin de Pré Sabot -- Commune

Programme de logements (L151-41 4° du CU)

P1	P1 : Programme de logements comprenant environ 30 logements de types petits collectifs et/ou individuels groupés ou intermédiaires
P2	P2 : Programme de logements comprenant au moins 15 logements mixant petits collectifs et/ou intermédiaires individuels groupés et éventuellement individuels purs
P3	P3 : Programme de logements comprenant au moins 17 logements mixant petits collectifs et/ou intermédiaires individuels groupés et éventuellement individuels purs
P4	P4 : Programme de logements comprenant 3 logements de type individuels purs et/ou groupés
P5	P5 : Programme de logements comprenant 6 à 8 logements de type collectif

Pour information :

- Zone archéologique de saisine

Plan Local d'Urbanisme

La Mure

4b. Règlement Graphique

4b-2. Plan du bourg

Echelle : 1/3000

Prescription révision : 22/05/2023

Arrêt révision : 07/07/2026

BEAUR

Urbaniste OPQU
10 rue Condorcet - 26100 ROMANS
Tel : 04 75 72 42 00 Courriel : contact@beaur.fr

N° étude : 5.23.107
DATE EDITION : Juin 2026

Contour des zones

ZONES URBAINES
UA: Zone urbaine du centre ville avec une mixite des fonctions (services,commerces,équipements,...)
UC: Zone urbaine périphérique à dominante habitat, pouvant accueillir des équipements et activités non nuisantes
UCm: Secteur correspondant a la cite miniere
UE: Zone réservée aux activités économiques
UEr: Secteur dans lequel les commerces sont soumis à condition
ULs: Zone réservée aux équipements de sport et de loisirs
UT: Zone à vocation d'hébergement touristique (UTN)

ZONES A URBANISER
AUo: Zone a urbaniser constructible à vocation d'habitat

ZONES AGRICOLES
A: Zone agricole
Ap: Secteur agricole non constructible

ZONES NATURELLES
N: Zone naturelle
Na: Secteur naturel où les constructions agricoles sont autorisées
Nazh: Secteur naturel concerné par une zone humide
NLs: Secteur naturel a vocation de loisirs et de sports

LEGENDE

Eléments protégés :

Haies (L151-19 et L151-23 du CU)

Ripisylves (L151-19 et L151-23 du CU)

Boisements (L151-19 et L151-23 du CU)

Parcs urbains (L151-19 du CU)

Jardins familiaux (L151-19 du CU)

Zones humides (L151-23 du CU)

Ensemble bâti (L151-19 du CU)

Devantures (L151-19 du CU)

Eléments du bâti (L151-19 du CU)

Arbres remarquables (L151-19 du CU)

Autres prescriptions

Secteur non aedificandi pour sécurité hélisurface hôpital

Secteur concerné par des OAP

Interdiction de changement de destination des surfaces commerciales en rez-de chaussée en surface habitable

Rues concernées par un plan d'alignement

Secteurs concernés par des risques :

Zone inondable : alea fort

Zone inondable : alea moyen

Zone inondable : alea faible

Zone de glissement de terrain : alea moyen

Zone de glissement de terrain : alea faible

Emplacements réservés

ER1	Aménagement d'un cheminement piétons entre le parking citadelle et la rue du Breuil -- Commune
ER2	Aménagement d'un trottoir chemin de Pré Sabot -- Commune

Programme de logements (L151-41 4° du CU)

P1	P1 : Programme de logements comprenant environ 30 logements de types petits collectifs et/ou individuels groupés ou intermédiaires
P2	P2 : Programme de logements comprenant au moins 15 logements mixant petits collectifs et/ou intermédiaires individuels groupés et éventuellement individuels purs
P3	P3 : Programme de logements comprenant au moins 17 logements mixant petits collectifs et/ou intermédiaires individuels groupés et éventuellement individuels purs
P4	P4 : Programme de logements comprenant 3 logements de type individuels purs et/ou groupés
P5	P5 : Programme de logements comprenant 6 à 8 logements de type collectif

Pour information :

Zone archéologique de saisine

Commune de Susville

Commune de Sousville

Commune de Sousville

Commune de Ponsonnas