2 rue de la Mairie
35250 Saint-Médard-Sur-Ille
Téléphone : 02.99.55.23.53
Courriel : mairie@saint-medard-sur-ille.fr

MAIRIE

de

Saint-Médard-sur-Ille

CONVOCATION aux membres du Conseil Municipal

Conseil municipal

Cher(e) collègue,

J'ai l'honneur de vous faire connaître que le Conseil Municipal se réunira à la salle J.J FONTAINE le :

Mercredi 18 Novembre 2026 à 20h00

Je vous prie de bien vouloir assister à cette séance.

Veuillez agréer, cher(e) collègue, l'assurance de ma considération la plus distinguée.

A Saint-Médard-Sur-Ille, le 13 novembre 2026

Le Maire,

Noël BOURNONVILLE

Ordre du jour

1. APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL PRÉCÉDENT 3
2. DECISION MODIFICATIVE BUDGET PRINCIPAL 3
3. DECISION MODIFICATIVE BUDGET SPIC 3
4. ACHAT D'UN TRACTEUR 4
5. REMPLACEMENT DE LA CHAUDIERE DE L'ECOLE 4
6. ADHESION A L'ASSOCIATION BRUDED 4
7. ALEC : RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION CONSEIL ENERGIE PARTAGE 5
8. DEVIS SECURISATION DE L'ECOLE ET APPEL A PROJET 6
9. TARIFS DE LOCATION DES SALLES 2027 6
10. FONCIER : ACQUISITIONS FONCIERES AU LIEU DIT BEAUREGARD 7

1. APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL PRÉCÉDENT

Présentation : Noël BOURNONVILLE

Il sera proposé au conseil municipal de délibérer sur l'approbation du procès-verbal du conseil municipal du 14 octobre 2026.

Pièce jointe : Procès-verbal du Conseil municipal du 14 octobre 2026.

2. DECISION MODIFICATIVE BUDGET PRINCIPAL

Présentation : Gérard PASEK

Les règles de comptabilité publique imposent d'intégrer les dépenses relatives aux études aux mêmes imputation que les travaux qu'y en ont découlées sous 3 ans.

Aussi, lors la création de l'extension de l'atelier 2190.00€ ont été engagé au titre de frais d'architecte. Les travaux ayant été engagés et terminés il convient dont à présent d'intégrer cette somme au compte de travaux.

Pour ce faire une modification budgétaire est nécessaire afin de prévoir les crédits permettant cette écriture :

Recette d'investissement :
Chapitre 041 / compte 203 : + 2190.00€

Dépenses d'investissement :
Chapitre 041 / compte 2131 : + 2190.00€

Le conseil municipal sera invité à délibérer au sujet de la décision modificative présentée.

3. DECISION MODIFICATIVE BUDGET SPIC

Présentation : Gérard PASEK

Dans le cadre des amortissements du budget SPIC, il s'avère que les crédits nécessaires à la passation de ces écritures sont insuffisants et nécessite une modification budgétaire tel que :

Fonctionnement :

Chapitre 11 / Compte 6156 : - 0.05€
Chapitre 042 / Compte 6811 : + 0.05€

Investissement :

Chapitre 16 / Compte 16871 : +0.05€
Chapitre 040/ Compte 28153 : +0.05€

Le conseil municipal sera invité à délibérer au sujet de la décision modificative présentée.

4. ACHAT D'UN TRACTEUR

Présentation : Gildas BOUREL

Faisant suite à une panne importante d'un mini-tracteur en dotation au sein du service technique il a été acté que la réparation était couteuse, il ne serait pas réparé.
Son remplacement a été envisagé et des devis réalisés auprès de plusieurs prestataires.

Cette consultation a été présentée en commission et sera présenté en conseil municipal qui sera invité à délibérer sur l'achat de cet équipement et autoriser M LE MAIRE à signer le devis.

Pièce jointe : Devis

5. REMPLACEMENT DE LA CHAUDIERE DE L'ECOLE

Présentation : Gérard PASEK

La chaudière de l'école présente depuis plusieurs années des signes important de vétusté. Par ailleurs, les pièces permettant son entretien et son maintien en fonction ne sont pour certaines plus fabriqué. Enfin, les retours des professionnelles indiquent que son remplacement est urgent.

Aussi, des démarches en ce sens ont été entreprises.

Le conseil municipal sera invité à délibérer sur le remplacement de la chaudière de l'école et autoriser M LE MAIRE à signer le devis.

Pièce jointe : Devis

6. ADHESION A L'ASSOCIATION BRUDED

Présentation : Noël BOURNONVILLE

Lors du conseil municipal du 09 septembre 2026, une présentation de l'Association BRUDED a été réalisée par Mme Camille MENEC. Pour rappel, BRUDED est une association française créée le 17 septembre 2005. Ouverte aux communes et intercommunalités de la région historique Bretagne, elle représente un réseau d'échanges entre collectivités engagées dans des projets de développement durable.

Cette présentation, avait pour objectif d'informer le conseil municipal des actions de l'associations afin qu'il puisse ultérieurement se positionner sur l'opportunité d'une adhésion suite à débat au sein des commissions municipales.

Le conseil municipal, considérant, cette présentation, ainsi que la tenue des échanges en commission sera invité à délibérer sur l'adhésion de la commune à l'association BRUDED.

7. ALEC : RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION CONSEIL ENERGIE PARTAGE

Présentation : Vincent LE FERRAND

L'Agence Locale de l'Énergie et du Climat du Pays de Rennes est une agence indépendante, créée en 1997 sous forme associative. Elle accompagne les collectivités, les acteurs socio-économiques, les habitantes et les habitants du Pays de Rennes dans la transition énergétique et climatique.

L'un des objectifs de l'ALEC est d'aider les communes à mieux maîtriser leurs consommations énergétiques, à réduire leurs émissions de gaz à effet de serre, à s'adapter aux effets du changement climatique et à mettre en place des énergies renouvelables.

Pour ce faire, l'ALEC du Pays de Rennes a développé le Conseil Energie Partagé (CEP), dont le principe est la mise à disposition d'un·e conseiller·ère énergie pour les communes adhérentes à l'association.

Les missions d'un·e conseiller·ère sont multiples :

- Le suivi des consommations d'énergie et d'eau du patrimoine public et la restitution sous forme de bilans et tableaux de bord,
- L'accompagnement de la commune dans la détermination des priorités d'actions sur son patrimoine ou dans le cadre de projet de construction,
- La réalisation d'actions techniques et pédagogiques permettant des économies d'énergies et d'eau,
- La réalisation de missions techniques et pédagogiques, choisies par la commune à partir du catalogue de missions CEP,
- L'évaluation des résultats obtenus,
- L'accompagnement à l'obtention d'aides financières.

La cotisation représente 1.59€/an et par habitant.
La convention en cours arrive à son terme en fin d'année 2026, il convient donc d'envisager sa reconduction.

Le conseil municipal sera donc invité à délibérer sur le renouvellement de la convention CEP.

Pièce jointe : Présentation de la convention + convention

8. DEVIS SECURISATION DE L'ECOLE ET APPEL A PROJET

Présentation : Noël BOURNONVILLE

L'alarme de l'école présentant des dysfonctionnements importants, son remplacement est devenu une urgence en vue de la sécurisation du groupe scolaire.

Aussi, dans un souci de cohérence, la société, ayant réalisé les installations de la mairie et de l'atelier municipal a été contactée afin de proposer une solution pour l'ensemble du groupe scolaire.

Par ailleurs, la préfecture d'Ille-et-Vilaine lance, pour l'année 2027, l'appel à projet relatif à la vidéoprotection, à la sécurisation des établissements scolaires ainsi qu'aux équipements de police municipale/SDIS. La date de clôture est fixée au 13 décembre 2026. Aussi, considérant la concomitance entre la nécessité de renouveler le système de protection du groupe scolaire ainsi que l'existence de de cet appel à projet, il sera porté à la connaissance du conseil municipal l'offre de fourniture et de pose d'un système d'alarme.

Le conseil municipal sera invité à délibérer sur l'acquisition de ce système d'alarme ainsi que sur la participation à l'appel à projet « Vidéoprotection et sécurisation des établissements scolaires. »

9. TARIFS DE LOCATION DES SALLES 2027

Présentation : Gérard PASEK

Faisant suite à la tenue d'une commission Finances le 30 septembre dernier, visant notamment à réfléchir sur une évolution de la tarification des salles au 1er janvier 2027, il en ressort, les éléments suivants :

Rappel des tarifs en vigueurs :

Salle J J Fontaine :

- Location à la journée en semaine (du lundi au vendredi) : 200€
- Location week-end : 380€
- Noël : 500€
- Jour de l'an : 500€

- Caution de la salle : 1000 €
- Vidéoprojecteur : 50€
- Caution vidéo projecteur : 1000€
- Caution ménage : 200 €

Salle A M Rivière :

- Location en semaine : 100€
- Location week-end : 200€
- Location Noël : 300€
- Location jour de l'an : 300€
- Location de la salle à l'étage : 10€
- Caution de la salle : 1000€
- Caution ménage : 200€

Propositions de la commission :

- Maintien pour 2027 des tarifs pour les habitants de la commune,

- Mise en place d'un tarif pour les habitants extérieurs à la commune :
  - Salle JJ FONTAINE : 450 €
  - Salle AM RIVIERE : 250 € / 10 € salle de l'étage

- Pour les fêtes, mise en place d'un tarif pour les habitants extérieurs :
  - Salle JJ FONTAINE : 500 € médardais / 600€ extérieurs
  - Salle AM RIVIERE : 300 € médardais / 360 € extérieurs

Le conseil municipal sera invité à délibérer au sujet de l'évolution tarifaire proposée.

10. FONCIER : ACQUISITIONS FONCIERES AU LIEU DIT BEAUREGARD

Présentation : Gildas BOUREL

Dans le cadre du projet d'aménagement et de sécurisation du lieu-dit Beauregard, visant à la création d'abri de bus et d'une poche à incendie, la mission de maitrise d'œuvre a été confié à la société OKARE.

Cette mission est entrée dans sa phase dite PRO, c'est-à-dire études finales et préalable aux marchés de recrutement des entreprises pour la réalisation des travaux. Il s'agit à présent de concrétiser la maitrise foncière du projet.

Dans ce but un document de division parcellaire a été réalisé par le cabinet de géomètre HAMEL.

Le conseil municipal sera, après présentation des parcelles concernées, invité à délibérer sur leur acquisition et sur le montant.

Pièce jointe : Plan du projet + division cadastrale

INFORMATIONS DIVERSES

DEVIS SIGNES

Date	Entreprises	Objet	Montant € TTC
14/10/2026	La maison du mont escalier	Entretien élévateur Salle Rivière	487,69 €
14/10/2026	La maison du mont escalier	Pose dispositif téléphonique de secours	1 504,88 €
19/10/2026	EBR	Etude d'amélioration de la couverture DECI La Halte	220,80 €
19/10/2026	VERALIA	Gazon et engrais	243,38 €
27/10/2026	GUERIN	Réparation chaudière école	134,24 €
03/11/2026	JLD Menuiserie	Réparation porte placard mairie et école	270,60 €
03/11/2026	DELAGREE	Achat taille haie à perche	597,61 €
09/11/2026	ACML	Réparation portail maternelle	274,72 €
09/11/2026	AGELIA	Impression bulletin	1 524,00 €