

CONSEIL DE CHOLET AGGLOMERATION

7 JUILLET 2025 – A 18H30

ORDRE DU JOUR

Approbation du procès-verbal de la réunion du Conseil de Communauté du 19 mai 2025.

Communication des décisions n° 2025/154 à 2025/220 prises par Monsieur le Président en vertu de la délégation de pouvoirs donnée par le Conseil de Communauté.

0-1 - ELECTION D'UN VICE-PRESIDENT

0-2 - ELECTION D'UN NOUVEAU MEMBRE DU BUREAU

I - ADMINISTRATION GÉNÉRALE - FINANCES - RESSOURCES HUMAINES

Moyens Généraux

I-1 - MATERIELS DIVERS - CESSION DE BIENS - MISE EN VENTE - ENCHERES EN LIGNE SUR LE SITE AGORASTORE.FR

Ressources Humaines, Mobilité et Mutualisations

I-2 - MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS

I-3 - CONVENTION 2025/2027 AVEC LE FONDS POUR L'INSERTION DES PERSONNES HANDICAPEES DANS LA FONCTION PUBLIQUE

I-4 - PLAN DE FORMATION 2025/2027

I-5 - TITRES RESTAURANT - REVALORISATION DE LA VALEUR FACIALE ET DU MONTANT DE PARTICIPATION

I-6 - CONTRAT DE PREVOYANCE - MODIFICATION DE LA PARTICIPATION EMPLOYEUR

Budget

I-7 - AFFECTATION DES RESULTATS 2024

I-8 - BUDGETS SUPPLEMENTAIRES 2025

I-9 - ATTRIBUTIONS DES SUBVENTIONS COMMUNAUTAIRES

I-10 - MODIFICATION DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME, DES AUTORISATIONS D'ENGAGEMENT ET DES CREDITS DE PAIEMENTS - BUDGETS SUPPLEMENTAIRES 2025

I-11 - GARANTIE D'EMPRUNT SEVRE LOIRE HABITAT - ACQUISITION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX - RUE HELENE BOUCHER AU PRE DU GUE A CHOLET

I-12 - GARANTIE D'EMPRUNT ASSOCIATION HABITAT JEUNES DU CHOLETAIS -
CONSTRUCTION DE 12 LOGEMENTS DESTINES A L'HEBERGEMENT DES JEUNES
- 5 RUE DE LA CASSE A CHOLET

I-13 - GARANTIE D'EMPRUNT ASSOCIATION HABITAT JEUNES DU CHOLETAIS -
REHABILITATION DE 30 LOGEMENTS DESTINES A L'HEBERGEMENT DES JEUNES
- 5 RUE DE LA CASSE A CHOLET

II - DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE - AGRICULTURE

Économie (création et commercialisation des zones)

II-1 - INITIATIVE ANJOU - CONVENTION FINANCIERE AU TITRE DE L'ANNEE 2025

II-2 - CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC LE POLE DE COMPETITIVITE
IMAGES&RESEAUX

II-3 - VENTE DE TERRAIN A LA SCI MR IMMO - ZONE DE LA LOGE A LYS-HAUT-
LAYON

II-4 - VENTE DE TERRAIN A LA SOCIETE INOUEST - ZONE DE L'ECUYERE A
CHOLET

II-5 - VENTE DE TERRAIN A LA SOCIETE LEFORT CONSTRUCTION - ZONE DE LA
CHARTE BOUCHERE A YZERNAY

Sport de Haut Niveau

II-6 - ESPACE ROUGE DU PARC DES EXPOSITIONS DE LA MEILLERAIE -
NOUVELLE DENOMINATION

Maintien des services de proximité

II-7 - FONDS DE CONCOURS DE CHOLET AGGLOMERATION AU
DEVELOPPEMENT DES COMMUNES RURALES

IV - CULTURE

Conservatoire et école d'arts

IV-1 - CONSERVATOIRE - CONVENTIONS DE PARRAINAGE DANS LE CADRE DE
L'EVENEMENT "AVENIR ACCORDEON"

Spectacle vivant et équipements dédiés

IV-2 - THEATRE SAINT-LOUIS - MECENAT

IV-3 - THEATRE SAINT-LOUIS - SPECTACLES DE LA SAISON ARTISTIQUE
2025/2026

IV-4 - PARTENARIAT AVEC LA SOCIETE REGIE PIANOS - STOCKAGE ET
OPTIMISATION DU PIANO STEINWAY - RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION

V - AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE

Habitat

V-1 - AIDE FINANCIERE AU LOGEMENT DANS LE CADRE DE LA POLITIQUE DE L'HABITAT

V-2 - PROTOCOLE D'ACCORD - FONCTIONNEMENT ET ORGANISATION DE LA LUTTE CONTRE L'HABITAT INDIGNE - DEPARTEMENT DE MAINE-ET-LOIRE

Négociations foncières et patrimoniales

V-3 - ACQUISITION DE LA PARCELLE AB 964 SITUEE AU MAY-SUR-EVRE

V-4 - DESAFFECTATION DE LA COMPETENCE DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - CREATION, AMENAGEMENT, GESTION ET ENTRETIEN DU PARC DE LA MEILLERAIE ET RESTITUTION A LA VILLE DE CHOLET DE TERRAINS

V-5 - ACQUISITION D'UNE MAISON D'HABITATION - ZONE DE CLENAY - COMMUNE DE CHOLET

V-6 - BILAN ANNUEL DES OPERATIONS IMMOBILIERES EFFECTUEES EN 2024

VI - ENVIRONNEMENT

Assainissement

VI-1 - PERCEPTION DE LA REDEVANCE ASSAINISSEMENT COLLECTIF - CONVENTION AVEC VEOLIA ET SUEZ ENVIRONNEMENT

VI-2 - CONVENTION D'ENGAGEMENTS - OUVERTURE A L'URBANISATION - COMMUNE DE TREMENTINES

VI-3 - ZONAGES INTERCOMMUNAUX D'ASSAINISSEMENT ET D'EAUX PLUVIALES DE CHOLET AGGLOMERATION - ARRET DE PROJETS ET LANCEMENT DE LA PROCEDURE DE MISE A L'ENQUETE PUBLIQUE

VII - BÂTIMENTS - VOIRIES - GRANDS PROJETS

Voirie et réseaux publics

VII-1 - TRAVAUX D'ECLAIRAGE PUBLIC - VERSEMENT D'UN FONDS DE CONCOURS AU SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ENERGIES DE MAINE-ET-LOIRE

Grands Projets

VII-2 - CONSTRUCTION DU PALAIS DES SPORTS - APPROBATION DU MONTANT DES TRAVAUX A L'ISSUE DES ETUDES D'AVANT-PROJET DÉFINITIF

VII-3 - PALAIS DES SPORTS - DEMANDE DE SUBVENTION

VIII - MOBILITÉS

Liaisons douces et cyclables

VIII-1 - AIDE A L'ACQUISITION DE VELOS A ASSISTANCE ELECTRIQUE