

COMPTE RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 29 JANVIER 2026

Convocations faites le 22 janvier 2026

Secrétaire de séance : Eric Feuvrier

tous les membres présents

Ordre du jour :

- **Compte rendu Etude CEREMA aménagements Grand Communal :**
- **Bâtiment Vermot : déconstruction et préparation dossier de consultation des entreprises**
- **Achat d'un Système Visio Conférence**
- **Repas Service Périscolaire**
- **Recrutement Agent Technique**
- **Terrain FFB – future maison de santé**
- **Suivi des Bâtiments achetés par l'EPF**
- **Ecole : effectifs-inscriptions**
- **Elections municipales : préparation scrutin et candidatures**
- **Vente de terrain CCAS à la commune Village Bas**

1. Validation du PV réunion du 18 décembre 2025

Le conseil municipal valide à l'unanimité le procès-verbal de la séance du 18 décembre 2026

2. Compte rendu Etude CEREMA aménagements Grand Communal :

Mme le maire présente le compte rendu fait par le CEREMA pour l'aménagement de la voirie au Grand Communal ; plusieurs pistes ont été avancées :

- Marquer l'entrée de l'agglomération et de la zone 30 côté boulangerie
- Renforcer le lien entre la place actuelle des commerces et la future aire piétonne de la rue de l'école
- Créer une déflexion de trajectoire (décalage chaussée ou chicane) sur la RD 41 vers les commerces
- Aménager le carrefour entre la RD41 et la RD 41 E
- Aménager pour permettre l'intégration des cyclistes sur la RD41 en sortie de la future voie verte à l'entrée de village depuis le Luhier
- Requalifier l'espace pour lui donner une image d'aire piétonne rue des Ecoles
- Déplacer l'arrêt de bus rue des Ecoles
- Réaliser un plateau traversant au sud de l'école en direction de la zone de loisirs derrière la mairie
- Réaliser un plateau traversant entre la mairie et la future médiathèque
- Réaliser un plateau traversant au niveau du carrefour entre le chemin de la Cornaye, la rue de Fresnes et la RD 41E

Le rapport du CEREMA est envoyé à l'ensemble du conseil municipal

3. Bâtiment Vermot : déconstruction et préparation dossier de consultation des entreprises

Concernant la déconstruction du bâtiment Vermot nous avons plusieurs possibilités :

- Soit trouver un acquéreur qui démonte le bâtiment et conserve l'ensemble des matériaux hors marché
- Soit laisser ce lot dans le marché public.

La première option laisse plus de libertés dans le choix de l'entreprise mais elle est moins encadrée (question de délais d'intervention de sécurité, etc...)

La deuxième option restreint peut être le nombre de personnes intéressées et sera peut-être plus onéreuse.

Concernant l'avancement du projet, le dossier de consultation des entreprises sera prêt en principe début février.

4. Achat d'un Système Visio Conférence

Au vu de toutes les réunions qui peuvent se dérouler en visioconférence, il serait souhaitable que la commune s'équipe d'un système visioconférence.

Dernièrement nous avons utilisé plusieurs fois l'équipement de la Communauté de Communes qui a d'ailleurs bien voulu nous prêter son matériel pour diffuser le film lors des vœux municipaux.

Il faut bien compter environ 5000 € pour l'achat de ce matériel qui peut également être pris en location. Mme le Maire est autorisée à poursuivre les démarches.

5. Repas Service Périscolaire

Une réunion a eu lieu cette semaine pour tenter d'apporter des améliorations concernant les repas du service périscolaire ; des changements seront apportés sur la qualité des menus ; un travail sur les quantités va être réalisé également.

6. Recrutement Agent Technique

Nous avons reçu 14 candidatures pour le poste d'agent technique.

La commission faire un tri parmi ces 14 candidatures et faire passer des entretiens aux personnes retenues dans le courant du mois de février.

Une décision devra être prise lors de la prochaine réunion du conseil municipal

7. Terrain FFB – future maison de santé

Mme le Maire précise qu'il serait opportun d'acquérir le terrain derrière la future maison de santé

Ce terrain a une superficie de 39a 69ca. Il n'est pas classé en terrain constructible. Le conseil municipal réfléchit à une proposition

8. Suivi des Bâtiments achetés par l'EPF

Nous avons 3 bâtiments achetés par l'EPF à gérer :

- Régler les questions de gestion des locaux : chauffage, eau, entretien...
- Les questions de location de logements : maison Glasson notamment. La cage d'escalier est refaite ; quelques petites choses doivent être vues avant de mettre les logements en location.

9. Ecole : effectifs-inscriptions

Les effectifs pour la rentrée prochaine ne sont pas très élevés.

Le maire a rencontré les maires des communes de St Julien les Russey et les Fontenelles afin de prioriser les inscriptions dans notre commune plutôt que dans des communes extérieures.

Il faut argumenter également sur le fait que nous aurons une quarantaine de logements supplémentaires d'ici 2 à 3 ans ; la commune des Fontenelles ouvre également un nouveau lotissement. Au vu des logements qui vont être créés Mme le Maire souhaite un moratoire de 3 ans pour le maintien de la classe.

10. Elections municipales : préparation scrutin et candidatures

La liste pour les prochaines élections municipales est presque finalisée ; il reste encore 3 places à pourvoir.

Les listes doivent être constituées et déposées pour le 26 février.

Le Bureau de vote pour le 15 mars est constitué

11. Vente de terrain CCAS

Le CCAS a validé la vente du terrain attenant à la maison du Village Bas à la commune.

Il y a donc 684 m² cédés à l'euro symbolique

Le conseil municipal valide à son tour la délibération d'achat de ce terrain...