

## **PROCÉS VERBAL du 08 novembre 2021**

L'an deux mille vingt et un, le 08 novembre à vingt heures, le Conseil Municipal, légalement convoqué le 02 novembre 2021, s'est réuni à la salle polyvalente en séance publique sous la présidence de Monsieur Christian BERGER, Maire.

## **Ordre du jour :**

- 1) Appel d'offre logement boucherie
  - 2) Appel d'offre photovoltaïques
  - 3) Contrat ramassage animaux
  - 4) Commerce Boulangerie
  - 5) Commerce Boucherie/épicerie
  - 6) Subvention APE SIVOS spectacle noël
  - 7) Subvention DSIL
  - 8) Point sur les travaux
  - 9) Indice agent
  - 10) Délibérations
  - 11) Questions diverses
    - Cimetière
    - SIVOS
    - Bulletin municipal

Présents : Mmes Mrs, BERGER Christian, BOUVET Bernard, BOURGOIN Camille, MARTIN-LALANDE Jacques, LEVRARD Damien, PAVARD Jean-Luc, QUINTON Jean-Paul, SOW Etienne, VINCENT Alexandra

**Absents excusés :** BAUDRY Marc, BONNET Sylvie, LEJEUNE Bernard, NOUARD Mathilde

BAUDRY Marc donne pouvoir à MARTIN-LALANDE Jacques

## BONNET Sylvie donne pouvoir à BERGER Christian

LEJEUNE Bernard donne pouvoir à SOW Etienne

NOUARD Mathilde donne pouvoir à VINCENT Alexandra

Monsieur le Maire, Christian BERGER, vérifie que le quorum est atteint.

Nombre de membres en exercice 13. Présents : 9 Pouvoirs : 4 votants : 13

## **Monsieur SOW Etienne a été élu secrétaire de séance.**

APPEL D'OFFRE – LOGEMENT BOUCHERIE (Délibération n°2021/0077)

		HT	TVA	TTC
GROS ŒUVRE		37927,75	3792,78	41720,53
Charpente couverture		1400,00	140,00	1540,00
Menuiseries extérieures PVC		4129,89	412,99	4542,88
Cloisons doublages		12623,98	1262,40	13886,38
		5907,66	295,38	6203,04
Electricité		12278,97	1227,90	13506,87
Chauffage		16161,00	808,05	16969,05
Polmberie		7064,26	706,43	7770,69
Menuiseries intérieures PVC		25175,12	2517,51	27692,63
Carrelage		13318,53	1331,85	14650,38
Peinture intérieure		7112,77	711,28	7824,05
Facade peinture		5504,15	550,42	6054,57
Electricité complément		2015,82	201,58	2217,40
		150619,90	13958,56	164578,46
WC Commerce à décompter				5000,00
	<b>Total TTC</b>			<b>159578,46</b>

Rappel des Subventions			
1o	CCLBN – Fonds concours	30'000,00	Validé
2o	Département – Plan relance	15'066,00	Validé
3o	Région – Plan relance	48'000,00	Validé
	<b>TOTAL</b>	<b>93'066,00</b>	

Le Conseil Municipal valide les lots de l'appel d'offre ci-dessus.

Vote : abstention : 2. contre : ..... pour : 11

APPEL D'OFFRE PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES (Délibération n°2021/00078)

**APPEL D'OFFRE PANNEAUX SOLAIRES (Déclaration n° 2021/00078)**

Suite à l'ouverture de l'appel d'offre pour le marché « panneaux photovoltaïques », nous avons reçu une seule offre recue pour montant total de 317 384,46€ TTC.

Atelier 97 886,22€ TTC/ Ecole : 63 931,50€ TTC/ Salle polyvalente : 155 566,74€ TTC

Le Conseil Municipal décide de **classer l'appel d'offre** « panneaux photovoltaïques » **sans suite** pour « motif d'intérêt général » par l'insuffisance de concurrence. Des modifications vont être apportées sur le dossier. Le Conseil Municipal valide à l'unanimité le lancement d'un nouvel appel d'offre modifié.

## **CONTRAT RAMASSAGE ANIMAUX (Délibération n°2021/00079)**

Monsieur le Maire présente les 2 propositions reçues.

- 1) MOLOSSES LAND : 840€ TTC/an  
Vote : abstention : 0 contre : 13 pour : 0
- 2) CANIROUTE : 1,68€/hbt = 1 360,80€ TTC  
Vote : abstention : 2 contre : 0 pour : 11

Le Conseil Municipal valide l'offre de CANIROUTE et autorise Monsieur le Maire à signer le contrat.

## **COMMERCE/BOULANGERIE 33 AV LIBERATION – TARIFS (Délibération n°2021/00080)**

Monsieur le Maire présente les propositions de loyer :

### **Fonds de commerce**

- Loyer mensuel 465 € HT soit 558,00€ TTC pour le fonds, réduit à 400€ HT soit 480€ TTC les deux premières années. Une proposition de rachat du fonds de commerce au bout des 2 ans s'élèvera à 50 000€ HT.

### **Immobilier (ensemble logement et mur commerce)**

- Loyer mensuel 440€

Le Conseil Municipal valide à l'unanimité les tarifs.

## **COMMERCE BOUCHERIE/EPICERIE 31 AV LIBERATION – TARIFS (Délibération n°2021/00081)**

Monsieur le Maire présente les propositions de loyer :

### **Murs commerce :**

- Loyer 430€/mois HT soit 516,00€ TTC, réduit à 300€/mois HT soit 360,00€ pour la 1<sup>ère</sup> année.

### **Pas de porte :**

- Une proposition de revente du fonds de commerce à 20 000,00€ HT soit 24 000,00€ TTC

Le Conseil Municipal valide à l'unanimité les tarifs.

## **SUBVENTION APE SIVOS SPECTACLE NOËL (Délibération n°2021/00082)**

Concernant le spectacle de Noël, Monsieur le Maire présente la demande de l'APE du SIVOS pour une aide financière.

Les dépenses s'élèveraient à 930€ (80€ chocolats + 150€ boissons + 700€ spectacle)

Vu notre participation les années précédentes, Monsieur le Maire propose 300€.

Le Conseil Municipal valide à l'unanimité une participation de 300€.

## **SUBVENTION DSIL**

Concernant les dépôts de dossier de subvention DSIL, les modalités ont changées. Il faut déposer les dossiers avant le 13 décembre à la Préfecture.

## **POINT SUR LES TRAVAUX**

1. **Travaux réalisés**
  - Ecole : Installation de 3 jeux dans la cour
  - Stade : enduit sur les façades des tribunes et buvette
2. **Travaux en cours**
  - Bâtiment communal : Installation du câble en alimentation électrique pour les panneaux photovoltaïques.
  - Bibliothèque : ravalement de la façade et gouttières
  - Aire camping-cars : Aménagement de l'aire de service

## **ENCAISSEMENT CHEQUE DE 878,40€ (Délibération n°2021/00083)**

Monsieur le Maire présente les conditions d'achat de la boulangerie.

Ainsi un chèque nous a été adressé pour les frais de mises aux normes d'électricité d'un montant de 878,40€.

Le Conseil Municipal valide à l'unanimité l'encaissement de ce chèque.

## **TARIF LOCATION SALLE POLYVALENTE POUR SEPULTURE (Délibération n°2021/00084)**

Monsieur le Maire présente des tarifs de location de la salle polyvalente lors de sépulture :

- 100€ si pot amitié sans déjeuner
- 150€ si pot amitié avec déjeuner

Une réduction de 50% sera appliquée lors du décès d'un ancien conseiller

Le Conseil Municipal valide à l'unanimité ces tarifs.

## **INDICE AGENT (Délibération n°2021/00085)**

Monsieur le Maire propose une augmentation d'indice pour Madame OGER Marie-Agnès, agent technique, fournissant un travail satisfaisant.

Le Conseil Municipal décide de passer à l'indice majoré à 347 (indice brut 377).

Le Conseil Municipal valide à l'unanimité.

## **11) QUESTIONS DIVERSES**

- Cimetière : Des devis vont être établi pour capter l'eau
- SIVOS : Arrangement entre Mathilde et Jean-Paul
- Bulletin municipal : Réunion le 18 novembre à 15h30 en Mairie – Les idées sont les bienvenues
- Salle polyvalente : le dossier de subvention de la Région est en suspens

**La séance est levée à 22 h 00**

SOW Etienne Secrétaire de séance		
BAUDRY Marc	donne pouvoir à MARTIN-LALANDE Jacques	
BERGER Christian		
BONNET Sylvie	donne pouvoir à BERGER Christian	
BOURGOIN Camille		
BOUVET Bernard		
LEJEUNE Bernard	donne pouvoir à SOW Etienne	
LEVRARD Damien		
MARTIN-LALANDE Jacques		
NOUARD Mathilde	donne pouvoir à VINCENT Alexandra	
PAVARD Jean-Luc		
QUINTON Jean-Paul		
VINCENT Alexandra		