

## PROCÈS VERBAL du 29 novembre 2022

L'an deux mille vingt-deux, le 29 novembre à vingt heures trente, le Conseil Municipal, légalement convoqué le 22 novembre 2022, s'est réuni à la Mairie en séance publique sous la présidence de Monsieur Christian BERGER, Maire.

### Ordre du jour :

- 1) Vente terrain
- 2) Pêche
- 3) Chemin vert – 2eme tranche
- 4) PLU
- 5) Point sur les travaux/voirie/cimetière
- 6) SIVOS
- 7) Décision modificative
- 8) Projet 2023
- 9) Questions diverses
  - \* Randonnées
  - \* Eclairage public
  - \* PLUi réunion publique 8 décembre
  - \* Bulletin municipal

**Présents :** Mmes Mrs, BERGER Christian, BOURGOIN Camille, BOUVET Bernard, LEJEUNE Bernard, LEVRARD Damien, MARTIN-LALANDE Jacques, NOUARD Mathilde, PAVARD Jean-Luc, QUINTON Jean-Paul, SOW Etienne,

**Absents excusés :** BAUDRY Marc, VINCENT Alexandra

Monsieur le Maire, Christian BERGER, vérifie que le quorum est atteint.

BAUDRY Marc donne pouvoir à MARTIN-LALANDE Jacques

VINCENT Alexandra donne pouvoir à Jean-Luc PAVARD

Conformément à l'article 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur MARTIN-LALANDE Jacques a été élu secrétaire de séance.

Après lecture du Procès-Verbal de la réunion du 27 octobre 2022, le Conseil Municipal a adopté à l'unanimité.

**Nombre de membres en exercice : 12 Présents : 10 Pouvoirs : 2 votants : 12**

### **VENTE TERRAIN LOT N°5 – LOTISSEMENT CHEMIN VERT (Délibération n°2022/00083)**

Monsieur le Maire présente la demande de Mr DANH SANG Rathana et Mme MOHIDEEN Irina pour l'achat du lot n°5 du Lotissement du Chemin Vert référencée B1140 d'une surface de 839m².

Le Conseil Municipal donne son accord à l'unanimité pour la vente de la parcelle B 1140 d'une surface 839m², prix de 20€/m² soit 16 780,00€ TTC.

Monsieur le Maire est autorisé à signer tous les documents nécessaires à la vente chez Maître GUEDON, Notaire à Ballée.

Vote : abstention : 0      contre : 0      pour : 12

### **BUDGET COMMUNE - Décision modificative N°5 (Délibération n°2022/00084)**

Il est nécessaire d'alimenter différents comptes au chapitre 012 – Charge de personnel. Le Conseil Municipal valide la décision modificative n°5 suivante :

| DEPENSES     | DE | FONCTIONNEMENT | RECETTES     | DE | FONCTIONNEMENT |
|--------------|----|----------------|--------------|----|----------------|
|              |    |                |              |    |                |
|              |    |                |              |    |                |
| <b>Total</b> |    |                | <b>Total</b> |    |                |

  

| DEPENSES     | D'  | INVESTISSEMENT | RECETTES     | D' | INVESTISSEMENT |
|--------------|---|----------------|--------------|----|----------------|
| 615228       | Entretien et réparations autres bâtiments | - 4900,00€     |              |    |                |
| 6411         | Personnel titulaire                       | +2 500,00€     |              |    | 0,00€          |
| 6413         | Personnel non titulaire                   | +1200,00€      |              |    |                |
| 6453         | Cotisations caisses retraite              | + 1200,00€     |              |    |                |
| <b>Total</b> |   | <b>0,00€</b>   | <b>Total</b> |    | <b>0,00€</b>   |

Vote : abstention : 0      contre : 0      pour : 12

### **DETR/DSIL 2023 – ECLAIRAGE PUBLIC PASSAGE EN LED (Délibération n°2022/00085)**

Dans le cadre de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux et / ou Dotation de Soutien à l'Investissement Public Local, pour l'année 2023 le projet susceptible d'être éligible est :

#### **1 – ECLAIRAGE PUBLIC – Remplacement de 121 lanternes en LED**

Après délibération, le conseil municipal adopte le précité, décide de solliciter le concours de l'Etat et arrête les modalités de financement suivantes :

| Origine des financements        | Montant           |
|---------------------------------|-------------------|
| Maître d'ouvrage                | 11 034,00 €       |
| Fonds Européens (à préciser)    |                   |
| DETR et /ou DSIL                | 44 136,00 €       |
| FNADT                           |                   |
| Conseil Régional                |                   |
| Conseil Général                 |                   |
| Autre collectivité (à préciser) |                   |
| Autre public (à préciser)       |                   |
| Fonds privés                    |                   |
| <b>TOTAL</b>                    | <b>55 170,00€</b> |

Le Conseil Municipal :

- autorise Monsieur le Maire à déposer une demande au titre de la DETR, DSIL, DSIL relance et/ou DSIL rénovation énergétique pour l'année 2023
- atteste de l'inscription du projet au budget de l'année 2023
- atteste de l'inscription des dépenses en section d'investissement
- atteste de la compétence de la collectivité à réaliser les travaux

Vote : abstention : 0      contre : 0      pour : 12

### **DETR/DSIL 2023 – Installation d'une CABINE MEDICALE DE TELECONSULTATION (Délibération n°2022/00086)**

Dans le cadre de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux et / ou Dotation de Soutien à l'Investissement Public Local, pour l'année 2023 le projet susceptible d'être éligible est :

#### **2 – Installation d'une CABINE MEDICALE DE TELECONSULTATION**

Après délibération, le conseil municipal adopte le précité, décide de solliciter le concours de l'Etat et arrête les modalités de financement suivantes :

| Origine des financements        | Montant           |
|---------------------------------|-------------------|
| Maître d'ouvrage                | 11 101,80 €       |
| Fonds Européens (à préciser)    |                   |
| DETR et /ou DSIL                | 25 904,20 €       |
| FNADT                           |                   |
| Conseil Régional                |                   |
| Conseil Général                 |                   |
| Autre collectivité (à préciser) |                   |
| Autre public (à préciser)       |                   |
| Fonds privés                    |                   |
| <b>TOTAL</b>                    | <b>37 006,00€</b> |

Le Conseil Municipal :

- autorise Monsieur le Maire à déposer une demande au titre de la DETR, DSIL, DSIL relance et/ou DSIL rénovation énergétique pour l'année 2023
- atteste de l'inscription du projet au budget de l'année 2023
- atteste de l'inscription des dépenses en section d'investissement
- atteste de la compétence de la collectivité à réaliser les travaux

Vote : abstention : 2      contre : 0      pour : 10

### **PECHE - Convention gestion plans d'eaux communaux (Délibération n°2022/00087)**

Pour la gestion des plans d'eau communaux « la Basse Mercerie » et « Les Plauderies », une convention entre la Mairie et l'association du « Pêcheur dionysien » est proposée.

Le Conseil Municipal valide à l'unanimité le projet de convention et autorise Monsieur le Maire à signer celle-ci.

### **LOTISSEMENT CHEMIN VERT – 2eme tranche (Délibération n°2022/00088)**

Monsieur le Maire informe que nous avons régulièrement des demandes de parcelles à construire. Il reste seulement la parcelle n°1 au lotissement du chemin vert.

Le Conseil Municipal valide à l'unanimité le lancement de la 2eme tranche.

## **PLU**

Modification « révision allégée » pour zone activité sur la RD57. Rendez-vous avec le cabinet d'étude et la CCLBN

Vote : abstention : 2      contre : 0      pour : 10

## **Point sur les travaux/voirie/cimetière**

Travaux voirie vont démarrer - Subvention du Département : 1500€

Salle polyvalente

Logement boucherie : gros-oeuvre

Cimetière : 2 devis de peinture reçu

Chemin « La Bourcerie »

## **SIVOS**

Une réunion est prévue pour la dissolution.

## **9) Questions diverses**

\* **Randonnées** -> Projet plan de chemins. Marc propose une commission urbanisme/économie

\* **PLUi réunion publique** 8 décembre à Saint Pierre des Bois (salle des fêtes)

\* **Bulletin municipal**

\* **Boîte aux lettres pour le Père Noël**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>La séance est levée</b> | <b>Signature du secrétaire de séance : MARTIN-LALANDE</b> |
| <b>à 22 h 35</b>           | <b>Jacques</b>  |