

COMMUNE DE
ALBA-LA-ROMAINE



PLAN LOCAL
D'URBANISME

3.2
RÈGLEMENT GRAPHIQUE
3.2.1 PLAN GÉNÉRAL
(Échelle 1/8250)

PROCÉDURE	Prise en compte	Adopté	Approbation
Adoption du PLU	12/04/2010	05/09/2010	11/09/2010
Modification n°1	/	/	18/01/2011
Modification n°2	/	/	04/06/2012
Modification n°3	/	/	04/06/2012
Modification n°4	/	/	20/07/2012
Déclaration de projet n°1	/	/	17/02/2013
Modification n°5	/	/	10/03/2013
Modification n°6	/	/	10/03/2013

Légende

Zones et sous-zones du règlement

- AUo
- 1AU
- AU
- 2AU
- Ua
- Uac
- Ub
- Uc
- A
- N
- Nt
- Np

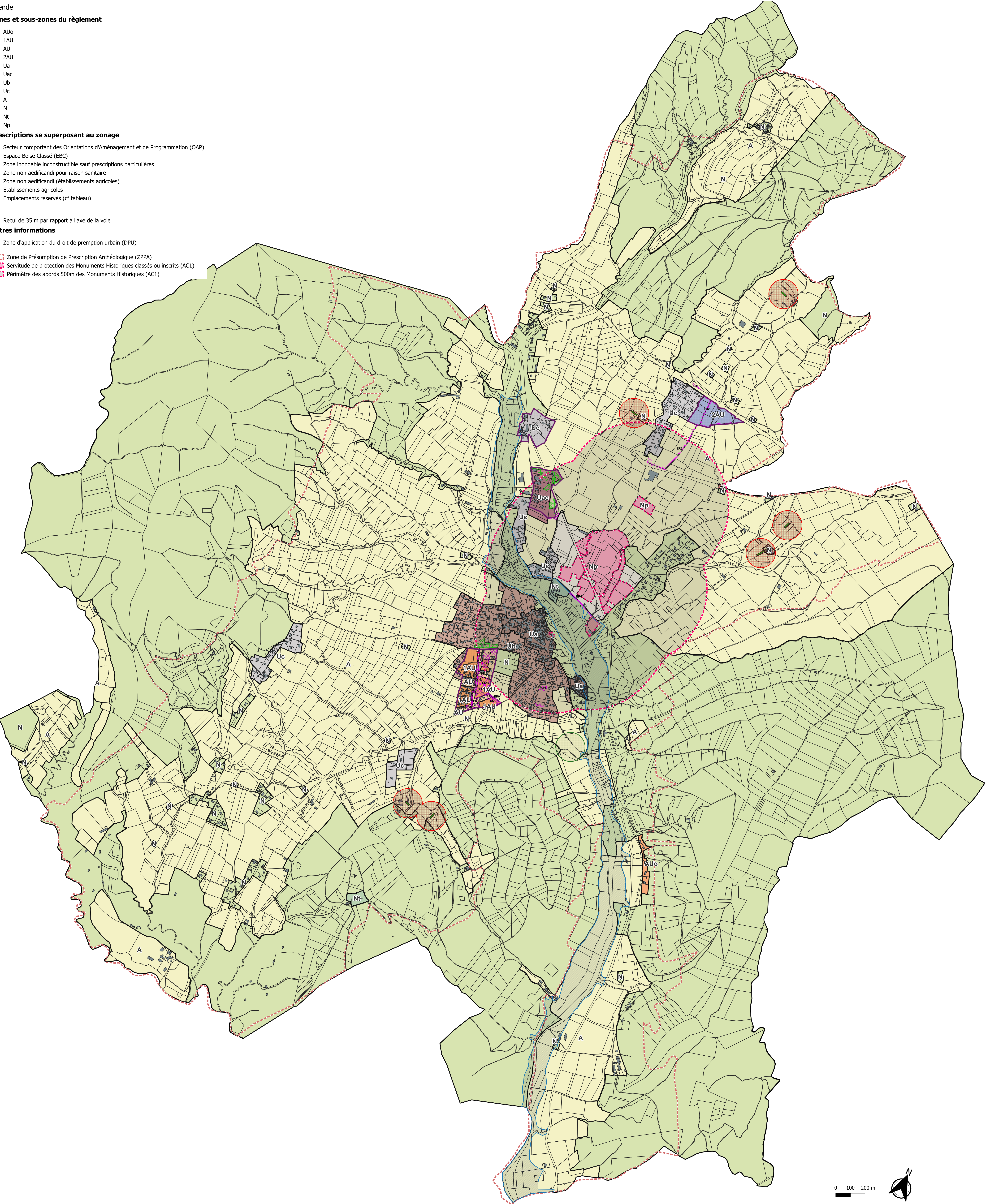
Prescriptions se superposant au zonage

- Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Espace Boisé Classé (EBC)
- Zone inondable inconstructible sauf prescriptions particulières
- Zone non aedificandi pour raison sanitaire
- Zone non aedificandi (établissements agricoles)
- Etablissements agricoles
- Emplacements réservés (cf tableau)

Recul de 35 m par rapport à l'axe de la voie

Autres informations

- Zone d'application du droit de preemption urbain (DPU)
- Zone de Présomption de Prescription Archéologique (ZPPA)
- Servitude de protection des Monuments Historiques classés ou inscrits (AC1)
- Périmètre des abords 500m des Monuments Historiques (AC1)



0 100 200 m

